

Reg. n. 35

Data 28 .07. 2016



COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Deliberazione originale del Consiglio Comunale

OGGETTO: Legge 23 dicembre 1988, n. 448, art. 31. Accorpamento al demanio stradale di una porzione di area di proprietà privata in via S. Chiara, Fg. 7, mapp. 2539.

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventotto** del mese di **luglio** alle ore **21.00** e segg. nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, convocato con appositi avvisi, si é riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale.

Alla I^a convocazione in seduta ordinaria che é stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di regolamento, risultano all'appello nominale:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
BONAMIGO NICOLA	x		PASINATO ANTONIO		xg
BERTONCELLO MANUELA	x		PASINATO SILVIA		xg
BRESOLIN SIMONE ATTILIO	x		SCREMIN GIANNINA	x	
GIACOBBO MARCO	x		SIMONETTO ELSA ANTONIA	x	
LAGO MARIACRISTINA	x		STANGHERLIN GIANNANTONIO	x	
MANOCCHI SIMONE	x		TODESCO ANDREA	x	
MAROSO ALDO	x		VISENTIN LUCA	x	
MILANI GIULIA	x		ZANON ANNA	x	
ORLANDO FAVARO MARTA	x				

Assegnati n. 17	In carica n. 17	Presenti n. 15
		Assenti n. 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la **presidenza il rag. Elsa Simonetto** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio Comunale** . Assiste alla seduta il Segretario Generale dott. Giuseppe Gianpiero Schiavone

Il Presidente dà lettura al punto di O.d.G. ad oggetto “Legge 23 dicembre 1988, n. 448, art. 31. Accorpamento al demanio stradale di una porzione di area di proprietà privata in via S. Chiara, Fg. 7, mapp. 2539 “ e cede la parola **all’Assessore ai Lavori Pubblici avv. Manuela Bertoncello** per una relazione sulla proposta di deliberazione che si trascrive di seguito:

Oggetto:	<i>Legge 23 dicembre 1988, n. 448, art. 31. Accorpamento al demanio stradale di una porzione di area di proprietà privata in via S. Chiara, Fg. 7, mapp. 2539</i>
-----------------	---

PREMESSO:

Che la strada denominata via Santa Chiara, pur realizzata da oltre un ventennio, sistemata e mantenuta costantemente da parte del Comune ed utilizzata ininterrottamente ad uso pubblico, risulta ancora parzialmente di proprietà privata non essendo mai stato formalizzato il relativo atto di trasferimento;

Che con nota presentata in data 15.06.2016, Prot. 8001, il Sig. Daniele Zorzetto, in qualità di Liquidatore della Società La Vigna srl in Liquidazione, nominato con atto del 01/07/2015 con conferimento della rappresentanza legale della Società, con potere, tra l’altro, di cedere i beni aziendali, ha comunicato la propria disponibilità alla cessione gratuita al Comune dell’area di proprietà della Società riguardante un tratto di via Santa Chiara, catastalmente distinto al Fg. 7, mappale n. 2539 di mq. 50, come risulta dalla mappa catastale secondo frazionamento del 30.10.2006;

Atteso che è interesse dell’Amministrazione comunale, nell’ambito del programma di ricognizione e regolarizzazione del patrimonio, acquisire tale porzione di area al demanio stradale, avvalendosi allo scopo della facoltà concessa agli Enti locali dalla Legge 23.12.1998, n. 448, recante “Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo”, in particolare dall’art. 31, comma 21, che permette al Comune, in sede di revisione catastale, di disporre l’accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari;


Viste le relative visure catastali;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

PROPONE

- 1) *Di disporre, per i motivi espressi in premessa che si intendono di seguito riportati, l’accorpamento a titolo gratuito al demanio comunale ai sensi dell’art. 31, comma 21, della Legge 23.12.1998, n. 448, della seguente area adibita ininterrottamente da oltre vent’anni a strada comunale (via Santa Chiara), come da specifica richiesta della Ditta proprietaria presentata il 15.06.2016, Prot. 8001:*
 - *C.T. - Fg. 7 - mapp. 2539 di mq. 50, di proprietà della ditta La Vigna srl in liquidazione di Asolo (TV) – C.F./P.IVA/R.I. TV 03891260261.*
- 2) *Di autorizzare il Responsabile del Servizio LL.PP. a svolgere tutte le incombenze inerenti e conseguenti al presente provvedimento, compresa la registrazione e trascrizione, a titolo gratuito, ai sensi dell’art. 31, comma 22, della Legge 448/1998.*
- 3) *Di dichiarare l’immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.*



Assessore Bertoncello: illustro brevemente la proposta di delibera. Allora, nella frazione di San Giuseppe c'è una strada denominata Via Santa Chiara, realizzata da oltre un ventennio, da sempre manutentata dal Comune e utilizzata da sempre da tutti, da tutti i cittadini, da tutta la popolazione. Tuttavia questa strada risulta ad oggi ancora parzialmente di proprietà privata non essendo mai stato formalizzato il relativo atto di trasferimento. Qualche settimana fa, quindi, è giunta all'Amministrazione la richiesta della proprietà, la società La vigna S.r.l. in liquidazione, la quale, appunto, si è resa disponibile a cedere questa porzione che sono 50 metri quadrati. L'Amministrazione comunale ha accolto con favore questa richiesta nell'ambito del programma di ricognizione e regolarizzazione del patrimonio, tanto più che questo atto appunto di acquisizione avviene in virtù proprio di una normativa specifica in modo completamente gratuito. Quindi, appunto, stasera andiamo a sottoporre ad approvazione l'acquisizione di questo tratto di strada di Via Santa Chiara.

Presidente: se non ci sono interventi, passerei alla votazione.
Favorevoli? Contrari? Astenuti?

Non essendoci interventi il Presidente propone di passare alla votazione

Con la votazione espressa in forma palese per alzata di mano con il seguente risultato :

PRESENTI:	15
FAVOREVOLI:	15
CONTRARI:	==
ASTENUTI:	==

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto “ Legge 23 dicembre 1988, n. 448, art. 31. Accorpamento al demanio stradale di una porzione di area di proprietà privata in via S. Chiara, Fg. 7, mapp. 2539 ” (All. A)

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale ;

Visto l'art. 9 della legge costituzionale 18 ottobre 2001 , n. 3 che, abrogando l'art. 130 della Costituzione ha fatto venir meno il controllo legittimità sugli atti degli enti locali;

Considerato che con legge regionale 14 gennaio 2003, n. 3 si è determinata la abolizione del Comitato Regionale di Controllo;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

DELIBERA

1) Di disporre, per i motivi espressi in premessa che si intendono di seguito riportati, l'accorpamento a titolo gratuito al demanio comunale ai sensi dell'art. 31, comma 21, della Legge 23.12.1998, n. 448, della seguente area adibita ininterrottamente da oltre vent'anni a strada comunale (via Santa Chiara), come da specifica richiesta della Ditta proprietaria presentata il 15.06.2016, Prot. 8001:

C.T. - Fg. 7 - mapp. 2539 di mq. 50, di proprietà della ditta La Vigna srl in liquidazione di Asolo (TV) – C.F./P.IVA/R.I. TV 03891260261.

2) Di autorizzare il Responsabile del Servizio LL.PP. a svolgere tutte le incombenze inerenti e conseguenti al presente provvedimento, compresa la registrazione e trascrizione, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della Legge 448/1998.

Quindi, su proposta del Presidente di rendere il presente atto immediatamente eseguibile

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la votazione espressa in forma palese per alzata di mano con il seguente risultato :

PRESENTI:	15
FAVOREVOLI:	15
CONTRARI:	==
ASTENUTI:	==

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4° del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e succ. mod.

Si dà atto che la seduta del consiglio è trasmessa in streaming e la registrazione integrale della seduta è conservata agli atti su supporto informatico, a tutti gli effetti di legge documento amministrativo (art. 22 comma 20 Legge 241/1990).



COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale nr. 30/2016

Servizio: Area Lavori Pubblici – Ufficio Lavori Pubblici

Proponente: Manuela Bertoncello

Oggetto:	Legge 23 dicembre 1988, n. 448, art. 31. Accorpamento al demanio stradale di una porzione di area di proprietà privata in via S. Chiara, Fg. 7, mapp. 2539
-----------------	--

PREMESSO:

Che la strada denominata via Santa Chiara, pur realizzata da oltre un ventennio, sistemata e mantenuta costantemente da parte del Comune ed utilizzata ininterrottamente ad uso pubblico, risulta ancora parzialmente di proprietà privata non essendo mai stato formalizzato il relativo atto di trasferimento;

Che con nota presentata in data 15.06.2016, Prot. 8001, il Sig. Daniele Zorzetto, in qualità di Liquidatore della Società La Vigna srl in Liquidazione, nominato con atto del 01/07/2015 con conferimento della rappresentanza legale della Società, con potere, tra l'altro, di cedere i beni aziendali, ha comunicato la propria disponibilità alla cessione gratuita al Comune dell'area di proprietà della Società riguardante un tratto di via Santa Chiara, catastalmente distinto al Fg. 7, mappale n. 2539 di mq. 50, come risulta dalla mappa catastale secondo frazionamento del 30.10.2006;

Atteso che è interesse dell'Amministrazione comunale, nell'ambito del programma di ricognizione e regolarizzazione del patrimonio, acquisire tale porzione di area al demanio stradale, avvalendosi allo scopo della facoltà concessa agli Enti locali dalla Legge 23.12.1998, n. 448, recante "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo", in particolare dall'art. 31, comma 21, che permette al Comune, in sede di revisione catastale, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari;

Viste le relative visure catastali;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

COMPTON

2000

Visto lo Statuto comunale;

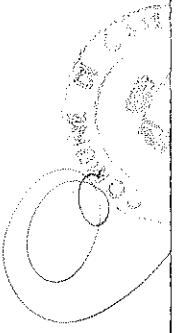
PROPONE

- 1) Di disporre, per i motivi espressi in premessa che si intendono di seguito riportati, l'accorpamento a titolo gratuito al demanio comunale ai sensi dell'art. 31, comma 21, della Legge 23.12.1998, n. 448, della seguente area adibita ininterrottamente da oltre vent'anni a strada comunale (via Santa Chiara), come da specifica richiesta della Ditta proprietaria presentata il 15.06.2016, Prot. 8001:
 - C.T. - Fg. 7 - mapp. 2539 di mq. 50, di proprietà della ditta La Vigna srl in liquidazione di Asolo (TV) – C.F./P.IVA/R.I. TV 03891260261.
- 2) Di autorizzare il Responsabile del Servizio LL.PP. a svolgere tutte le incombenze inerenti e conseguenti al presente provvedimento, compresa la registrazione e trascrizione, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della Legge 448/1998.
- 3) Di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL PROPONENTE

Manuela Bertoncello





PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA (art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.)

Il sottoscritto responsabile di P.O. sulla base del parere del responsabile dell'istruttoria e/o del procedimento esprime, in merito alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Il Responsabile di Area
Arch. Gianfranco Scotton

DATA: _____

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE (art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.)

Il sottoscritto responsabile di P.O. sulla base del parere del responsabile dell'istruttoria e/o del procedimento esprime, in merito alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Il Responsabile di Area
Rag. Annalisa Minuzzo

DATA: _____





Letto, approvato e sottoscritto.



IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppe Gianpiero Schiavone

IL PRESIDENTE

Elsa Simonetto



IL SINDACO

Aldo Maroso

SOGGETTA A :

TRASMISSIONE SERVIZIO

(art. 4 L. 241/90; Art. 107 comma 3° D.lgs n. 267/2000)

- ✓ pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ comunicazione al proponente

- Affari generali - Assistenza - Demografici e Statistici
- Cultura -Sport -Pubblica Istruzione -Politiche giovanili
- Economico -Finanziario
- Urbanistica - Ed. Privata -CED-SUAP
- Lavori Pubblici -Patrimonio e demanio
- Manutenzioni -Prot.Civile
- Polizia Locale



IL SEGRETARIO GENERALE
Schiavone

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. Cron. 188 Copia della presente deliberazione è pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola per giorni 15 consecutivi dal 7 7 AGO, 2016



Il Funzionario Ufficio Segreteria

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Carpellon Rag. Moira
Carpellon Moira

La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola fino

al _____

Il Messo Comunale



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267- art. 32 legge 18 giugno 2009, n. 69)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE