

N. \_\_\_\_\_ prot

Reg. N° 81  
Data 20.12.2012



## COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

### Deliberazione originale del Consiglio Comunale

OGGETTO: **Legge 23 dicembre 1998, n. 448 – Art.31 – Accorpamento al demanio stradale di porzioni di aree di proprietà privata in via De Gasperi a Cassola Capoluogo**

L'anno **duemiladodici** il giorno **venti** del mese di **dicembre** alle ore **17,30** e segg. nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, convocato con appositi avvisi, si é riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale.

Alla 1<sup>a</sup> convocazione in seduta ordinaria che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di regolamento risultano all'appello nominale:

| COGNOME E NOME      | PRESENTE | ASSENTE         | COGNOME E NOME       | PRESENTE       | ASSENTE |
|---------------------|----------|-----------------|----------------------|----------------|---------|
| BATTAGELLO CARLO    | X        |                 | PASINATO ANTONIO     | X              |         |
| BATTOCCHIO ANGELO   | X        |                 | PASINATO SILVIA      | X              |         |
| BERTONCELLO MANUELA | X        |                 | PETUCCO GIUSEPPE     | X              |         |
| BONAMIGO NICOLA     |          | XG              | STRAZZABOSCO CORRADO | X              |         |
| BONIN VALTER        |          | XG              | TESSAROLO CELESTINA  |                | XG      |
| CARLETTO STELIO     | X        |                 | TESSAROLO MARCELLINO | X              |         |
| DISSEGNA TIZIANO    | X        |                 | TONIOLO ALBERTO      | X              |         |
| FREDA ALFREDO       | X        |                 | TOSATTO DAVIDE       | X              |         |
| GHENO GIAMPIETRO    |          | XG              | ZONTA MARCO          | X              |         |
| MANOCCHI SIMONE     | X        |                 | ZONTA VALENTINO      |                | XG      |
| MIOTTI EGISTO       | X        |                 |                      |                |         |
|                     |          | Assegnati n. 21 | In carica n. 21      | Presenti n. 16 |         |

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza la **dott.ssa Silvia Pasinato** nella sua qualità di **Sindaco**. Assiste alla seduta il **Segretario Generale dott. Giuseppe Gianpiero Schiavone**

**Il Sindaco - Presidente** propone di procedere con il punto relativo all'accorpamento al demanio stradale di porzioni di aree di proprietà privata in via De Gasperi a Cassola Capoluogo e relaziona sulla allegata proposta che si trascrive di seguito :

**OGGETTO: LEGGE 23 DICEMBRE 1998, N. 448 – ART. 31 – ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI PORZIONI DI AREE DI PROPRIETA' PRIVATA IN VIA DE GASPERI A CASSOLA CAPOLUOGO.-**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C.**

**PREMESSO:**

- CHE la porzione di strada denominata Via De Gasperi, pur risultando realizzata da oltre un ventennio, sistemata e mantenuta da parte del Comune ed utilizzata ad uso pubblico, risulta ancora di proprietà privata non essendo mai avvenuto il trasferimento delle relative aree da parte dei proprietari;
- CHE la suindicata via è iscritta nello stradario comunale ed è stata denominata con atto del Consiglio Comunale n. 35 del 24.02.1965;
- ATTESO che è interesse dell'Amministrazione comunale, nell'ambito del programma di riorganizzazione del patrimonio, acquisire tale porzione al demanio stradale, avvalendosi della facoltà data agli Enti Locali dalla Legge n. 448 del 23.12.1998 recante: "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo" ed in particolare l'art. 31 comma 21 che permette al Comune, in sede di revisione catastale, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari;
- CONSIDERATO che con nota prot. 12812 del 30.11.2012 il Sig. BIZZOTTO Giuseppe Paolo proprietario dell'area catastalmente distinta al Fg. 2° mapp. 1574 di mq. 57, ha comunicato la disponibilità alla cessione gratuita del terreno suddetto già adibito a strada (Via De Gasperi);
- VISTO il frazionamento e la variazione al Catasto Fabbricati trasmessi dalla ditta nonché la relativa visura catastale;
- VISTA la Legge n. 448 del 23.12.1998 recante: "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo" ed in particolare l'art. 31 comma 21;
- VISTO il D. L.vo 18.08.2000, n. 267;
- VISTO lo statuto comunale;

**PROPONE**

- di disporre, per i motivi espressi in premessa che si intendono qui di seguito riportati, ai sensi dell'art. 31 comma 21 della legge n. 448 del 23.12.1998, l'accorpamento a titolo gratuito, al demanio stradale comunale del terreno di proprietà privata del Sig. BIZZOTTO Giuseppe Paolo nato a Cassola il 26.07.1941 ed ivi residente in Via De Gasperi, n. 100 c.f. BZZ GPP 41L26 C037W, utilizzata ad uso pubblico ininterrottamente da oltre vent'anni (via De Gasperi) identificata catastalmente al Fg. 2° mapp. 1574 di mq. 57;
- di dare atto che è stato acquisito il consenso alla cessione gratuita da parte del proprietario dell'area in data 30.11.2012 prot. 12812;

- di autorizzare il Responsabile del settore LL.PP. arch. Scotton Gianfranco a svolgere tutte le incombenze inerenti e conseguenti al presente provvedimento, compresa la registrazione e trascrizione, a titolo gratuito, del presente atto ai sensi dell'art. 31 comma 22 della Legge 23.012.1998, n. 448.-

**Sindaco:** ugualmente, come il punto precedente, sono aree utilizzate da oltre vent'anni ininterrottamente a uso pubblico e il privato ha chiesto che vengano regolarizzate con la cessione gratuita al Comune. Ci sono interventi o dichiarazioni di voto?

Aperta la discussione interviene il Sig. Consigliere:

**Consigliere Petucco:** ci pare che sono atti dovuti, in sostanza noi non abbiamo nulla in contrario rispetto a questo, anzi credo che siano atti che andavano fatti e, quindi, in sostanza non abbiamo nulla da obiettare.

**Sindaco:** altri interventi o dichiarazioni di voto? Passiamo alla votazione.

Non essendoci altri interventi il Presidente propone di passare alla votazione

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto "Legge 23 dicembre 1998, n. 448 – Art.31 – Accorpamento al demanio stradale di porzioni di aree di proprietà privata in via De Gasperi a Cassola Capoluogo ( All. A )

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale ;

Visto l'art. 9 della legge costituzionale 18 ottobre 2001 , n. 3 che, abrogando l'art. 130 della Costituzione ha fatto venir meno il controllo legittimità sugli atti degli enti locali;

Considerato che con legge regionale 14 gennaio 2003, n. 3 si è determinata la abolizione del Comitato Regionale di Controllo;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano che registra il seguente risultato:

**PRESENTI:** 16

**FAVOREVOLI:** 12

**CONTRARI:** ==

**ASTENUTI :** 4 (Petucco - Battagello -Bertoncello - Dissegna- )

## **DELIBERA**

- di disporre, per i motivi espressi in premessa che si intendono qui di seguito riportati, ai sensi dell'art. 31 comma 21 della legge n. 448 del 23.12.1998, l'accorpamento a titolo gratuito, al demanio stradale comunale del terreno di proprietà privata del Sig. BIZZOTTO Giuseppe Paolo nato a Cassola il 26.07.1941 ed ivi residente in Via De Gasperi, n. 100 c.f. BZZ GPP 41L26 C037W, utilizzata ad uso pubblico ininterrottamente da oltre vent'anni (via De Gasperi) identificata catastalmente al Fg. 2° mapp. 1574 di mq. 57;

- di dare atto che è stato acquisito il consenso alla cessione gratuita da parte del proprietario dell'area in data 30.11.2012 prot. 12812;

- di autorizzare il Responsabile del settore LL.PP. arch. Scotton Gianfranco a svolgere tutte le incombenze inerenti e conseguenti al presente provvedimento, compresa la registrazione e trascrizione, a titolo gratuito, del presente atto ai sensi dell'art. 31 comma 22 della Legge 23.012.1998, n. 448.-

Si dà atto che la registrazione integrale della seduta è conservata agli atti su nastro magnetico, a tutti gli effetti di legge documento amministrativo (art. 22 comma 2° Legge 241/1990).

A



# COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Area Affari Generali                      | Il Sindaco / Assessore proponente<br><br>_____ |
| <input type="checkbox"/> Area Economico – Finanziario              |  |
| <input type="checkbox"/> Area Urbanistica – Edilizia Privata - CED |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Area Lavori Pubblici           |  |

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI

CONSIGLIO COMUNALE

GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LEGGE 23 DICEMBRE 1998, N. 448 – ART. 31 – ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI PORZIONI DI AREE DI PROPRIETA' PRIVATA IN VIA DE GASPERI A CASSOLA CAPOLUOGO.-**

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C.

PREMESSO:

- CHE la porzione di strada denominata Via De Gasperi, pur risultando realizzata da oltre un ventennio, sistemata e manutentata da parte del Comune ed utilizzata ad uso pubblico, risulta ancora di proprietà privata non essendo mai avvenuto il trasferimento delle relative aree da parte dei proprietari;
- CHE la suindicata via è iscritta nello stradario comunale ed è stata denominata con atto del Consiglio Comunale n. 35 del 24.02.1965;
- ATTESO che è interesse dell'Amministrazione comunale, nell'ambito del programma di riorganizzazione del patrimonio, acquisire tale porzione al demanio stradale, avvalendosi della facoltà data agli Enti Locali dalla Legge n. 448 del 23.12.1998 recante: "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo" ed in particolare l'art. 31 comma 21 che permette al Comune, in sede di revisione catastale, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari;
- CONSIDERATO che con nota prot. 12812 del 30.11.2012 il Sig. BIZZOTTO Giuseppe Paolo proprietario dell'area catastalmente distinta al Fg. 2° mapp. 1574 di mq. 57, ha comunicato la disponibilità alla cessione gratuita del terreno suddetto già adibito a strada (Via De Gasperi);
- VISTO il frazionamento e la variazione al Catasto Fabbricati trasmessi dalla ditta nonché la relativa visura catastale;
- VISTA la Legge n. 448 del 23.12.1998 recante: "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo" ed in particolare l'art. 31 comma 21;

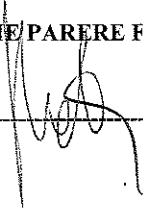
- VISTO il D. L.vo 18.08.2000, n. 267;
- VISTO lo statuto comunale;

**PROPONE**

- di disporre, per i motivi espressi in premessa che si intendono qui di seguito riportati, ai sensi dell'art. 31 comma 21 della legge n. 448 del 23.12.1998, l'accorpamento a titolo gratuito, al demanio stradale comunale del terreno di proprietà privata del Sig. BIZZOTTO Giuseppe Paolo nato a Cassola il 26.07.1941 ed ivi residente in Via De Gasperi, n. 100 c.f. BZZ GPP 41L26 C037W, utilizzata ad uso pubblico ininterrottamente da oltre vent'anni (via De Gasperi) identificata catastalmente al Fg. 2° mapp. 1574 di mq. 57;
- di dare atto che è stato acquisito il consenso alla cessione gratuita da parte del proprietario dell'area in data 30.11.2012 prot. 12812;
- di autorizzare il Responsabile del settore LL.PP. arch. Scotton Gianfranco a svolgere tutte le incombenze inerenti e conseguenti al presente provvedimento, compresa la registrazione e trascrizione, a titolo gratuito, del presente atto ai sensi dell'art. 31 comma 22 della Legge 23.012.1998, n. 448.-

Cassola, li 11 DIC. 2012

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

  
\_\_\_\_\_



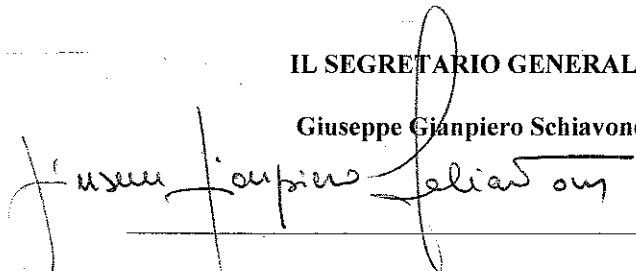
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN  
ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
MINUZZO *Rug. Annalisa*

Letto, approvato e sottoscritto.

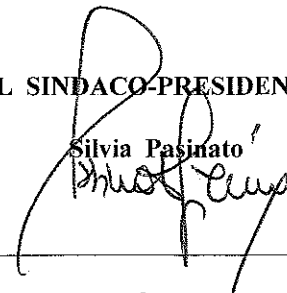
IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppe Gianpiero Schiavone



IL SINDACO-PRESIDENTE

Silvia Pasinato



SOGGETTA A :

TRASMISSIONE SERVIZIO

(art. 4 L.241/90 - Art. 107 comma 3° D.lgs n. 267/2000)

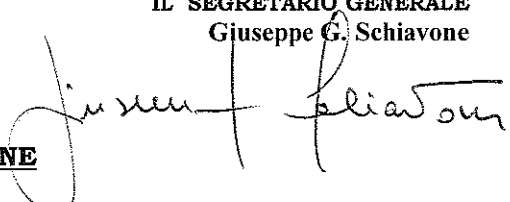
- ✓ pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ comunicazione al proponente

- Affari generali - Assistenza - Cultura
- Demografici e Statistici - Commercio
- Economico -Finanziario
- Urbanistica - Ed. Privata -CED-SUAP
- Lavori Pubblici -Patrimonio e demanio
- Manutenzioni -Prot.Civile
- Polizia Locale



IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppe G. Schiavone



**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. Cron. 08 Copia della presente deliberazione è pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola per giorni 15 consecutivi dal 10 GEN. 2013



Il Funzionario Ufficio Segreteria

IL VICESEGRETARIO  
MORO DOMENICO

La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola fino al \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'**

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267- art. 32 legge 18 giugno 2009, n. 69)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE