

N. _____ Prot. _____ Ai capigruppo consiliari
N. 54 Reg. _____ Al Collegio Interno



COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Deliberazione originale della Giunta Comunale

OGGETTO: Adesione al Protocollo d'Intesa sull'emergenza abitativa per promuovere l'affitto sociale.

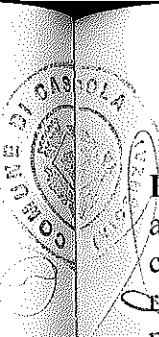
L'anno *duemilaquindici* il giorno *tredecim* del mese di *aprile* alle ore *18.30* e segg. nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
MAROSO ALDO	SINDACO	X	
BERTONCELLO MANUELA	VICE - SINDACO	X	
STANGHERLIN GIANNANTONIO	ASSESSORE	X	
TODESCO ANDREA	ASSESSORE		X
SCREMIN GIANNINA	ASSESSORE	X	
ORLANDO FAVARO MARTA	ASSESSORE	X	

e con la partecipazione del Segretario Generale **dott. Giuseppe G. Schiavone**.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

- Servizio Affari Generali
- Servizio Economico - Finanziario
- Servizio Urbanistica - Edilizia Privata
- Servizio Lavori Pubblici
- Servizio Manutenzioni - Prot. Civile
- Servizio Polizia Locale



Dato atto che negli ultimi anni nel territorio di tutta la Provincia di Vicenza si è riscontrato il forte aumento del numero di persone sole o di nuclei familiari che, anche con figli minori, e soprattutto a causa della perdita o della riduzione del lavoro, si trovano in condizioni di precarietà abitativa, non riuscendo più a sostenere i costi dell'abitazione, incrementando gli sfratti e le situazioni di marginalità sociale;

Preso atto che la Prefettura di Vicenza, insieme alla Caritas Diocesana Vicentina, con il coinvolgimento di alcuni Comuni della Provincia e, in collaborazione con l'Agenzia delle Entrate, hanno trovato un accordo volto ad intervenire sul problema dell'emergenza abitativa, al fine di evitare che situazioni di fragilità possano trasformarsi in marginalità sociale con le inevitabili e pesanti ricadute sia a livello sociale che economico;

Richiamato il "Protocollo di Intesa sull'emergenza abitativa per promuovere l'affitto sociale", sottoscritto dalla Prefettura di Vicenza, Caritas Diocesana Vicentina, Comune di Vicenza, Comuni di Arcugnano, Bassano del Grappa, Lonigo, Montebelluna, Montebelluna Maggiore, Schio, Valdagno, che si allega al presente provvedimento (a cui hanno aderito successivamente anche altri Comuni);

Ricordato che il Protocollo in oggetto:

- non risolve la complessa problematica ma è finalizzato a definire un percorso di prevenzione, promuovendo "l'affitto sociale"
- l'affitto sociale si sostanzia in un accordo tra le parti interessate, prevedendo il dimezzamento o una riduzione significativa del canone di locazione pattuito in sede contrattuale
- il nuovo canone concordato, verrà sostenuto per un periodo massimo di 12 mesi e un importo massimo di € 250,00 mensili, di cui il 60% a carico del Comune e il 40% a carico della Caritas Diocesana Vicentina (con risorse derivanti dal Fondo Diocesano "Sostegno di vicinanza");

Specificato che i destinatari dell'intervento possono essere:

- cittadini italiani o stranieri regolarmente residenti nel Comune
- persone / famiglie in possesso di un regolare contratto di locazione
- persone / famiglie che alla data della domanda non abbiano ancora subito l'avvio del procedimento di sfratto e che possano documentare la disponibilità della sospensione dello stesso da parte del locatore
- la priorità verrà data a: n. di figli minorenni conviventi, presenza di disagi psico-fisici certificati e data presentazione domanda;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni;

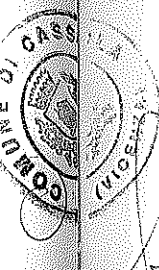
Visto lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso

PROPONE

- **di** aderire al "Protocollo di Intesa sull'Emergenza Abitativa per promuovere l'affitto sociale tra la Prefettura di Vicenza, la Caritas Diocesana Vicentina e i Comuni della Provincia aderenti", che si allega al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

- **di** prevedere per il corrente esercizio finanziario 2015 un onere a carico dell'Ente quantificato in complessivi € 3.600,00 dando atto che, trattandosi di un intervento sperimentale, eventuali ulteriori osservazioni e precisazioni saranno oggetto di successive valutazioni;



di demandare al Responsabile dell'Area Affari Generali gli eventuali altri adempimenti che derivano dalla sottoscrizione del Protocollo sopra citato.

L'Assessore ai Servizi Sociali
Giannina Scremin

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

UNITA' DI SERVIZIO: AREA AFFARI GENERALI

Il Responsabile del servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

FIRMA Moro Dott. Nico

DATA 13 APR. 2015



Il Responsabile del servizio Ragioneria esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

FIRMA Minuzzo Rag. Annalisa



DATA 13 APR. 2015

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

- **di** aderire al "Protocollo di Intesa sull'Emergenza Abitativa per promuovere l'affitto sociale tra la Prefettura di Vicenza, la Caritas Diocesana Vicentina e i Comuni della Provincia aderenti", che si allega al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- **di** prevedere per il corrente esercizio finanziario 2015 un onere a carico dell'Ente quantificato in complessivi € 3.600,00 dando atto che, trattandosi di un intervento sperimentale, eventuali ulteriori osservazioni e precisazioni saranno oggetto di successive valutazioni;
- **di** demandare al Responsabile dell'Area Affari Generali gli eventuali altri adempimenti che derivano dalla sottoscrizione del Protocollo sopra citato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppe Gianpiero Schiavone



IL SINDACO-PRESIDENTE

Aldo Maroso

SOGGETTA A:

TRASMISSIONE SERVIZIO

(art. 4 L.241/90 - Art. 107 comma 3° D.lgs n. 267/2000)

- ✓ pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ comunicazione al proponente

- Affari generali - Assistenza - Demografici e Statistici
- Cultura -Sport -Pubblica Istruzione -Politiche giovanili
- Economico -Finanziario
- Urbanistica - Ed. Privata -CED-SUAP
- Lavori Pubblici -Patrimonio e demanio
- Manutenzioni -Prot.Civile
- Polizia Locale



IL SEGRETARIO GENERALE
Giuseppe G. Schiavone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. Cron. 74 Copia della presente deliberazione è pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola per giorni 15 consecutivi dal 20 APR. 2015



Il Funzionario Ufficio Segreteria
IL VICESEGRETARIO
MORO DOTT. NILO



La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola fino al _____

Il Messo Comunale



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267- art. 32 legge 18 giugno 2009, n. 69)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE