

N. \_\_\_\_\_ prot.

Ai capigruppo consiliari

N. 201 Reg.

Al Collegio Interno



**COMUNE DI CASSOLA**  
PROVINCIA DI VICENZA

**Deliberazione originale della Giunta Comunale**

**OGGETTO: Direttiva per l'affidamento del servizio energia negli immobili di proprietà del Comune di Cassola da parte di " PVB Solution Spa " di Trento per il periodo dal 01/01/2016 al 15/04/2016.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventiquattro** del mese di **dicembre** alle ore **11.30** e segg. nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei Signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
MAROSO ALDO	SINDACO	<b>X</b>	
BERTONCELLO MANUELA	VICE - SINDACO	<b>X</b>	
STANGHERLIN GIANNANTONIO	ASSESSORE	<b>X</b>	
TODESCO ANDREA	ASSESSORE	<b>X</b>	
SCREMIN GIANNINA	ASSESSORE	<b>X</b>	
ORLANDO FAVARO MARTA	ASSESSORE	<b>X</b>	

e con la partecipazione del Segretario Generale **dott. Giuseppe G. Schiavone**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

- Servizio Affari Generali
- Servizio Economico – Finanziario
- Servizio Urbanistica – Edilizia Privata - SUAP
- Servizio Lavori Pubblici
- Servizio Cultura-Sport-Politiche Giovanili
- Servizio Manutenzioni – Prot. Civile
- Servizio Polizia Locale

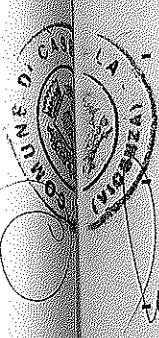
## **PREMESSO CHE:**

per la fornitura di calore negli edifici comunali era stato sottoscritto il contratto di appalto stipulato tra la ditta PVB Solution Spa ed il Comune di Cassola (Rep. nr. 1554 registrato all'Agenzia delle entrate di Bassano del Grappa in data 10/12/2012 con il nr. 173 serie 1), per le stagioni invernali 2012/2013-2013/2014-2014/2015, per la conduzione e la manutenzione degli impianti termici, compresa l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile, la fornitura del combustibile ed alcuni interventi di riqualificazione degli impianti;

- veniva attivata, nel portale acquistinretepa.it di Consip S.p.A., la convenzione per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni "Servizio Integrato Energia 3" e successivamente sospesa in ottemperanza alla sentenza del Tar Lazio n. 4531/2015;
- con delibera n. 146 del 12.10.2015 è stata autorizzata la proroga del servizio di riscaldamento dal 15.10.15 al 31/12/2015 in favore di PVB Solution Spa e in ragione dell'assenza di indicazioni relativamente allo stato della fase di gravame al Consiglio di Stato (R.G. 12801/2014);

## **PRESO ATTO CHE:**

- l'articolo 1, comma 1, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, dispone che "successivamente alla data di entrata in vigore della legge di conversione, i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A., ove presenti, sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;
- in data 27/01/2015 è stata stipulata una Convenzione tra CONSIP e la Siram S.p.a. per "l'Affidamento del Servizio Integrato Energia", Lotto 3, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000;
- il 28.01.2015 è stata attivata, nel portale acquistinretepa.it di Consip S.p.A., la convenzione per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni "Servizio Integrato Energia 3" che prevede l'affidamento all'assuntore, del servizio energia, ovvero tutte le attività di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici, compresa l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile, e di tutti gli impianti ad essi connessi, oltre alla fornitura del vettore energetico termico, l'implementazione degli interventi di riqualificazione e di efficientamento energetico del sistema edificio/impianto per una durata di 6 anni;
- con prot. n° 1251 del 06.02.2015 è stata trasmessa dal Responsabile ufficio manutenzioni alla ditta aggiudicataria del lotto n.3 (Regioni Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige e Veneto) la richiesta preliminare di fornitura e la relativa documentazione impiantistica per la preventivazione dell'attività di Audit Preliminare di Fornitura necessaria per l'eventuale attivazione dei servizi, così come previsto nella Convenzione;
- sono state eseguite le attività relative all'Audit Preliminare di Fornitura, che consistono in una serie di sopralluoghi e attività di Check Energetico necessari a rilevare la consistenza, lo stato e le caratteristiche del sistema edificio-impianto e la raccolta di tutti i dati necessari a determinare i corrispettivi ed il dettaglio dei servizi richiesti al termine delle quali è stato redatto e sottoscritto dalle parti, in data 19.02.2015, il verbale di presa visione degli impianti (allegato A- del capitolato tecnico);
- in data 26/03/2015 la Convenzione stipulata tra la Consip S.p.A. e la Siram S.p.A. per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni – Lotto 3, è stata sospesa in ottemperanza alla sentenza del Tar Lazio n. 4531/2015, depositata il 24/03/2015, nel ricorso R.G. 12801/2014, senza che ciò costituisca acquiescenza ed è oggi in fase di gravame al Consiglio di Stato;



in data 08/09/2015 è pervenuta dall'indirizzo comunicazioni@acquistinretepa.it la conferma con la quale la gara relativa al Servizio Integrato energia 3 – Regioni Friuli Venezia Giulia, Veneto e Trentino è stata aggiudicata definitivamente;

successivamente il Comune di Cassola restava in attesa della pronuncia del Consiglio di Stato prevista per il 20/10/2015 per poter completare l'attivazione del contratto per il servizio integrato Energia per le Pubbliche Amministrazione;

nonostante l'attesa pronuncia alla data attuale ancora non è possibile accedere alla procedura di attivazione della Convenzione, non è stata fornita al Comune di Cassola alcuna spiegazione o termine ulteriore né è stata inviata una relazione in giustificazione dell'accaduto e per orientare l'attività amministrativa degli uffici;

- che è necessario comunque garantire il servizio calore negli edifici anche per i primi mesi dell'anno 2016, fino alla chiusura della stagione.

CONSIDERATO pertanto che nelle more della definizione della vertenza si manifesta l'urgenza di provvedere comunque all'attivazione del servizio di Gestione Calore per il riscaldamento degli edifici comunali e pertanto è stata interpellata la ditta PVB Solutions S.p.A, in qualità di attuale fornitore, per l'eventuale disponibilità a gestire il servizio dato il ritardo nel subentro.

CHE con nota prot. N. 16389 del 18.12.2015 la ditta PVB Solutions S.p.A ha indicato la propria disponibilità a proseguire il servizio offerto a questo Ente mantenendo le condizioni in essere, fino all'eventuale completamento della stagione (15.04.2016) e per lo stretto tempo necessario per la riattivazione della convenzione e la successiva voltura delle utenze.

RITENUTO opportuno dunque di provvedere in merito, al fine di garantire la regolare erogazione del servizio di Gestione Calore negli immobili di proprietà del Comune di Cassola a partire dal 01/01/2016;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e successive modificazioni e/o integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 33 del Dlgs 163/2006 che impone ai Comuni l'acquisizione di beni e servizi facendo ricorso a centrale di committenza.

VISTO l'Art. 23 ter del D.L. 24-06-2014 n. 90 che consente ai Comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti di procedere autonomamente per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a 40.000 euro.

Tutto ciò premesso, per tutto quanto sopra espresso e considerato

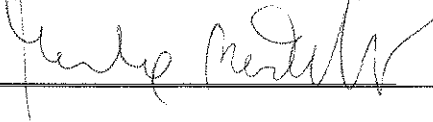
### **PROPONE**

- di autorizzare il Responsabile del Servizio di manutenzioni ad affidare, nei limiti di spesa di cui al terzo comma dell'art. 23 ter D.L. 90/2014, il servizio Gestione Calore per gli edifici del Comune di Cassola, per le motivazioni in premessa che si intendono qui di seguito riportate per il periodo dal 01/01/2016 al 15/04/2016, alla ditta PVB Solution Spa con sede legale a Trento, in attesa della pronuncia del Consiglio di Stato;
- di autorizzare il Responsabile del Servizio Manutenzioni alla predisposizione degli atti necessari a garantire l'erogazione del servizio di riscaldamento presso gli edifici comunali per permettere le attività previste;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Assessore Manutenzioni – Prot. civile

(Avv. Manuela Bertoncello)



**PARERI EX ART. 49 D.Lgs n. 267/2000**

Il Responsabile del Servizio Manutenzioni Geom. Federico Zarpellon esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

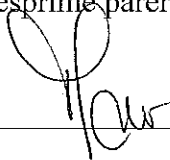
FIRMA geom. Federico Zarpellon



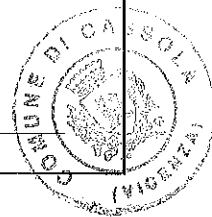
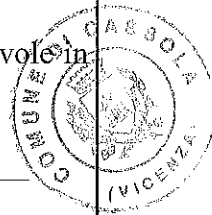
DATA 24 DIC. 2015

Il Responsabile del servizio Ragioneria esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

FIRMA rag. Annalisa Minuzzo



DATA 24 DIC. 2015



**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione proveniente dal Servizio Manutenzioni – protezione civile;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**ACCERTATA** la propria competenza ai sensi dell'art. 28 dello Statuto comunale;

**VISTI** i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** l'art. 33 del Dlgs 163/2006 che impone ai Comuni l'acquisizione di beni e servizi facendo ricorso a centrale di committenza.

**VISTO** l'Art. 23 ter del D.L. 24-06-2014 n. 90 che consente ai Comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti di procedere autonomamente per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a 40.000 euro.

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

## DELIBERA

di autorizzare il Responsabile del Servizio di manutenzioni ad affidare, nei limiti di spesa di cui al terzo comma dell'art. 23 ter D.L. 90/2014, il servizio Gestione Calore per gli edifici del Comune di Cassola, per le motivazioni in premessa che si intendono qui di seguito riportate per il periodo dal 01/01/2016 al 15/04/2016, alla ditta PVB Solution Spa con sede legale a Trento, in attesa della pronuncia del Consiglio di Stato;

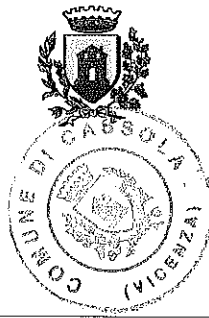
- di autorizzare il Responsabile del Servizio Manutenzioni alla predisposizione degli atti necessari a garantire l'erogazione del servizio di riscaldamento presso gli edifici comunali per permettere le attività previste;
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Giuseppe Gianpiero Schiavone**

*Giuseppe Gianpiero Schiavone*



**IL SINDACO**

**A. Maroso**

*A. Maroso*

**SOGGETTA A :**

**TRASMISSIONE SERVIZIO**

(art. 4 L.241/90 - Art. 107 comma 3° D.lgs n. 267/2000)

- ✓ pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ comunicazione al proponente

- Affari generali - Assistenza - Demografici e Statistici
- Cultura -Sport -Pubblica Istruzione -Politiche giovanili
- Economico -Finanziario
- Urbanistica - Ed. Privata -CED-SUAP
- Lavori Pubblici -Patrimonio e demanio
- Manutenzioni -Prot.Civile
- Polizia Locale



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Giuseppe G. Schiavone**

*Giuseppe Schiavone*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. Cron. 285 Copia della presente deliberazione é pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola per giorni 15 consecutivi dal

29 DIC. 2015



**Il Funzionario Ufficio Segreteria**

~~ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO~~

**Maneghetti Giannina**

*Maneghetti Giannina*



La presente deliberazione é rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola fino

al \_\_\_\_\_

**Il Messo Comunale**



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'**

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267- art. 32 legge 18 giugno 2009, n. 69)

Si certifica che la sujestesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, é stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune per cui la stessa é divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**