



Ai Capigruppo consiliari

Al collegio interno

COMUNE DI CASSOLA
PROVINCIA DI VICENZA

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO

ACQUISIZIONE PORZIONE DI TERRENO AD USO ALLARGAMENTO STRADALE IN VIA FERRARIN

L'anno **2016** il giorno **trentuno** del mese di **marzo** alle ore **13.30 e segg.** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocato con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Maroso Aldo	Sindaco	X	
Bertoncello Manuela	Assessore	X	
Stangherlin Giannantonio	Assessore	X	
Todesco Andrea	Assessore		X
Scremin Giannina	Assessore	X	
Orlando Favaro Marta	Assessore	X	

e con la partecipazione del Segretario Generale **dott. Schiavone Giuseppe Giampiero**.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

- Servizio Affari Generali
- Servizio Economico – Finanziario
- Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Commercio – SUAP – CED
- Servizio Lavori Pubblici ed Ecologia
- Servizio Pubblica Istruzione – Cultura – Sport – Politiche Giovanili
- Servizio Manutenzioni – Protezione Civile
- Servizio Polizia Locale

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale nr. 9/2016

Servizio: Area Lavori Pubblici – Ufficio Lavori Pubblici

Proponente: Manuela Bertoncello

Oggetto:	ACQUISIZIONE PORZIONE DI TERRENO AD USO ALLARGAMENTO STRADALE IN VIA FERRARIN
-----------------	---

PREMESSO:

- CHE con deliberazione del C.C. n. 40 del 29/04/1993 è stato approvato il Piano di lottizzazione di un'area produttiva in frazione S. Giuseppe, presentato dalle ditte Immobiliare Isola srl, CM Finedil srl e Immobiliare Sole srl, riguardante un comparto in via Ferrarin;
- CHE la relativa Convenzione Urbanistica è stata stipulata tra il Comune e le Ditte lottizzanti con atto del Notaio Fietta di Bassano del Grappa Rep. 23682 del 15/09/1993;
- CHE il collaudo delle opere di urbanizzazione del Piano in oggetto è stato approvato con deliberazione della G.C. n. 511 del 12/11/1997 e successivamente sono state acquisite al patrimonio comunale le aree e le opere di urbanizzazione con atto del Notaio Fietta di Bassano del Grappa Rep. 156.906 del 13/07/2005;
- CHE in fase di collaudo e acquisizione non è stato possibile procedere al trasferimento al Comune di una piccola porzione della nuova strada di lottizzazione, per l'indisponibilità della ditta proprietaria Perin Amelia, riguardante in particolare i mapp. n. 2205, di mq. 25, n. 2209 di mq. 22, n. 2011, di mq. 33, del Fg. 7;
- CHE con atto unilaterale d'obbligo presentato il 30.03.2016 al protocollo comunale n. 4257, la ditta proprietaria Perin Amelia, si è resa disponibile alla cessione gratuita al Comune delle aree suddette, sollevando da qualsiasi spesa il Comune stesso, e provvedendo da arretrare l'attuale recinzione;
- RITENUTO utile e necessario procedere all'acquisizione di dette aree, in modo da poter regolarizzare a carico dei lottizzanti il tracciato stradale, attualmente limitato dal restringimento provocato dalla mancata cessione delle superfici suddette;
- VISTO lo Statuto Comunale;

Per tutto quanto sopra espresso e considerato

PROPONE

- 1) di acquisire a titolo gratuito e senza spese a carico del Comune, nonchè l'arretramento dell'attuale recinzione, dalla ditta Perin Amelia le aree ad uso di allargamento stradale catastalmente distinte al Fg. 7, mapp. n. 2205, di mq. 25, n. 2209 di mq. 22, n. 2011, di mq. 33, per complessivi mq. 80, al fine del completamento del tracciato stradale a carico dei lottizzanti.
- 2) di autorizzare il Responsabile del Servizio LL.PP.-Patrimonio alla sottoscrizione dell'atto di cessione.
- 3) di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di consentire la regolarizzazione del tracciato stradale in oggetto.

<i>Amministratore proponente: Manuela Bertoncello</i>

PARERI EX. ARTT. 49 D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.
Il Responsabile del servizio esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica
FIRMA: Arch. Gianfranco Scotton _____ DATA: _____
Il Responsabile del servizio esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile
FIRMA: Rag. Annalisa Minuzzo _____ DATA: _____
Il Responsabile del servizio esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile e Copertura Finanziaria
FIRMA: Rag. Annalisa Minuzzo _____ DATA: _____

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la proposta di deliberazione
- ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 28 dello Statuto comunale;
- Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1) di acquisire a titolo gratuito e senza spese a carico del Comune, nonchè l'arretramento dell'attuale recinzione, dalla ditta Perin Amelia le aree ad uso di allargamento stradale catastalmente distinte al Fg. 7, mapp. n. 2205, di mq. 25, n. 2209 di mq. 22, n. 2011, di mq. 33, per complessivi mq. 80, al fine del completamento del tracciato stradale a carico dei lottizzanti.

2) di autorizzare il Responsabile del Servizio LL.PP.-Patrimonio alla sottoscrizione dell'atto di cessione.

3) di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di consentire la regolarizzazione del tracciato stradale in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.



IL SEGRETARIO GENERALE
Schiavone Giuseppe Giampiero

IL SINDACO-PRESIDENTE
Maroso Aldo

SOGGETTA A :

- ✓ pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ comunicazione al proponente

TRASMISSIONE SERVIZIO

(art. 4 L.241/90 - Art. 107 comma 3° D.lgs n. 267/2000)

- Affari generali - Assistenza - Cultura
- Demografici e Statistici - Commercio
- Economico -Finanziario
- Urbanistica - Ed. Privata -CED-SUAP
- Lavori Pubblici -Patrimonio e demanio
- Manutenzioni -Prot.Civile
- Polizia Locale

IL SEGRETARIO GENERALE
Schiavone Giuseppe Giampiero

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. Cron. _____ Copia della presente deliberazione é pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola per giorni 15 consecutivi dal _____



Il Funzionario Ufficio Segreteria

La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola fino

al _____

Il Messo Comunale



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267- art. 32 legge 18 giugno 2009, n. 69)

Si certifica che la suesposta deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, é stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune per cui la stessa **é divenuta esecutiva** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Schiavone Giuseppe Giampiero