

N. _____ prot.

Ai capigruppo consiliari

N. 94 Reg.

Al Collegio di controllo interno



COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Deliberazione originale della Giunta Comunale

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO, PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO TECNICO PER L'INTEGRAZIONE E LA REDAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI AL PROGETTO DEL 2°P.I. (secondo stralcio) ADOTTATO CON D.C.C. n° 15 del 15/04/2011.

L'anno **duemilaundici** il giorno **quattro** del mese di **luglio** alle ore **18,30 e segg.** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
PASINATO SILVIA	SINDACO	X	
MIOTTI EGISTO	VICE - SINDACO		X
TESSAROLO MARCELLINO	ASSESSORE	X	
MANOCCHI SIMONE	ASSESSORE		X
STRAZZABOSCO CORRADO	ASSESSORE	X	
TOSATTO DAVIDE	ASSESSORE	X	
ZONTA MARCO	ASSESSORE	X	
TONIOLO ALBERTO ANTONIO	ASSESSORE	X	

e con la partecipazione del Segretario Generale SCHIAVONE DOTT. GIUSEPPE. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

- Servizio Affari Generali
- Servizio Economico – Finanziario
- Servizio Urbanistica – Edilizia Privata
- Servizio Lavori Pubblici

Il Sindaco
Assessore
(proponente)



PREMESSO CHE:

- Il Comune di Cassola è dotato del Piano di Assetto del Territorio approvato ai sensi dell'art. 15 comma 6 della L.R. 11/2004 in sede di conferenza dei servizi in data 16/03/2010;
- Con D.C.C. n. 60 del 30/07/2010 è stato approvato il primo Piano degli Interventi;
- Con D.C.C. n. 88 del 10/11/2010 è stato approvato il secondo Piano degli Interventi (primo stralcio);
- Con D.C.C. n. 15 del 15/04/2011 si è proceduto alla adozione del 2° Piano degli Interventi (secondo stralcio);
- Con D.C.C. n. 145 del 07/10/2010 avente ad oggetto: "Delibera di G.C. di indirizzo, e di incarico per quanto di competenza, per il conferimento di incarichi professionali per la redazione del 2° P.I. (secondo stralcio) di cui alla L.R. 11/2004" con la quale veniva incaricato l'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata della redazione del progetto urbanistico del 2° P.I. La medesima delibera precisava che da tale attività era esclusa la redazione delle controdeduzioni alle osservazioni rinviando tale specifico incarico ad una puntuale valutazione della quantità e della qualità dei contenuti delle osservazioni pervenute;
- Che a seguito delle valutazioni svolte sui contenuti delle osservazioni fino ad ora pervenute, nonché sulle conseguenti necessità gestionali, emerse dalle valutazioni degli uffici preposti all'istruttoria delle pratiche edilizie, si rende opportuno raccordare e rendere coerente l'apparato normativo del P.I. adottato con quello vigente attraverso una revisione complessiva della strumentazione grafico – normativa del P.I. adottato;
- Che si rende altresì opportuno, rivedere in modo più approfondito le scelte progettuali degli interventi puntuali normati nelle schede allegate al P.I. adottato;
- Che in base all'art. 90 del D. L. gs. 163/2006 le prestazioni relative alla progettazione a tutti i livelli, nonché alla direzione lavori possono essere espletate dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti a condizione che presso i predetti uffici prestino servizio funzionari laureati in possesso dell'abilitazione professionale o tecnici diplomati con almeno cinque anni di anzianità di servizio e adeguata esperienza professionale;
- Che il comma 6 dell'art. 92 del D.L.gs. 163/2006 recita: 6. *"Il trenta per cento della tariffa professionale relativa alla redazione di un atto di pianificazione comunque denominato è ripartito, con le modalità e i criteri previsti nel regolamento di cui al comma 5 tra i dipendenti dell'amministrazione aggiudicatrice che lo abbiano redatto"*.
- Che con D.G.C. n.° 72 del 15/03/1999 ad oggetto: *"Integrazione regolamento uffici e servizi in adeguamento all'art. 18, comma 1, della legge 109/1994, così come modificato dall'art. 6, comma 13, della legge 127/1977"* si è proceduto all'approvazione del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante per la progettazione ai sensi degli ex artt. 17 e 18 della legge 11/02/94 n. 109 ed art.6 comma 13 della Legge 15/05/97 n. 127 (ora artt. 90 ,92 del D. L.gs n. 163/2006);



Che l'amministrazione comunale, per l'espletamento di tale incarico, intende avvalersi del proprio ufficio Urbanistica – Edilizia Privata che ha redatto il progetto del 2° P.I. (secondo stralcio) e che ha maturato specifica professionalità in più occasioni progettuali quali: la redazione della Variante Generale, il P.A.T. e il primo Piano degli Interventi;

- Che, in particolare il gruppo di lavoro incaricato, ai sensi dell'art.23 del vigente Regolamento uffici e servizi, per la stesura e l'attuazione del progetto è il seguente:
 - Ing. Renzo Nichele,
 - P.I. Maurizio Gusella;
 - Geom. Diana Balestrin.
- Che attualmente l'ufficio Urbanistica – Edilizia Privata è già impegnato, nel normale orario di servizio, nella istruttoria e nelle procedure di evasione delle pratiche edilizie. Si ritiene, pertanto che ad eventuali ulteriori carichi di lavoro possa essere data risposta solo al di fuori dell'orario di lavoro istituzionale;
- Che, per quanto sopra detto il personale interno dell'ufficio Urbanistica – Edilizia Privata incaricato curerà l'incarico di in oggetto fuori dall'orario di servizio, mentre nel normale orario di servizio dovrà attendere l'espletamento delle normali pratiche d'ufficio. In questo modo si eviterà che l'espletamento dell'incarico possa incidere sul regolare funzionamento degli uffici impegnati nella istruttoria delle pratiche di edilizia privata e alla gestione del sistema informatico comunale;
- Che la spesa prevista per l'espletamento dell'incarico in oggetto è stimata in € 6.032,00 escluso oneri a carico dell'Ente, secondo le specifiche voci e modalità di calcolo, di cui al citato comma 6 dell'art.92 (vedasi l'allegato A alla presente delibera);
- Di dare atto che, la ripartizione della quota del fondo incentivante per la progettazione, destinata per il presente incarico, così come regolamentato con D.C.C. n. 72 del 15/03/1999, verrà effettuata dal Funzionario Responsabile del servizio Urbanistica – edilizia Privata nei confronti dei soggetti sopra evidenziati in modo proporzionale alle ore di lavoro effettivamente svolte;

VISTE:

- La Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera di Giunta comunale n.72 in data 15/03/1999 con la quale si è proceduto alla integrazione del regolamento uffici e servizi in adeguamento all'art. 18, comma 1 della legge 109/1994 e s.m.i.
- VISTO lo Statuto Comunale;
- TUTTO ciò premesso;



PROPONE

1. di dare avvio al programma per l'integrazione e la redazione delle controdeduzioni al progetto del 2°p.i. (secondo stralcio) adottato con d.c.c. n° 15 del 15/03/2011.
2. di incaricare, ai sensi degli artt. 90 e 92 del D.Lgs. 163/2006, l'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata per la redazione delle controdeduzioni al progetto del 2°p.i. (secondo stralcio) adottato con d.c.c. n° 15 del 15/03/2011;
3. di autorizzare la spesa nei limiti di: €. 6.032,00 (All.A) escluso oneri a carico dell'Ente per l'affidamento incarico all'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata. demandando all'ufficio Ragioneria il compito di reperire e allocare le risorse in Bilancio;
4. Di dare atto che, la ripartizione della quota del fondo incentivante per la progettazione, destinata per il presente incarico, così come regolamentato con D.C.C. n. 72 del 15/03/1999, verrà effettuata dal Funzionario Responsabile del servizio Urbanistica – edilizia Privata nei confronti dei soggetti sopra evidenziati in modo proporzionale alle ore di lavoro effettivamente svolte;
5. di subordinare l'inizio del procedimento all'adozione della determinazione del Responsabile dell'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata di impegno di spesa per le somme di cui al punto precedente;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134 de D.lgs 18 agosto 2000 n. 267;

PARERI EX ARTT. 49, D.Lgs n. 267/2000

UNITA' DI SERVIZIO: **URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - INFORMATIZZAZIONE**

Il Responsabile del servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

FIRMA Mario arch. Vizzini



04 LUG. 2011

Il Responsabile del servizio Ragioneria esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

FIRMA Annalisa rag. Minuzzo

04 LUG. 2011

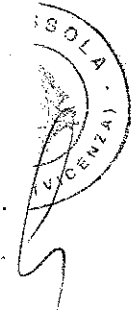


LA GIUNTA COMUNALE

- VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO l'art. 23 del vigente regolamento comunale degli uffici e dei servizi;
- ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 28 dello Statuto comunale;
- VISTI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1. di dare avvio al programma per l'integrazione e la redazione delle controdeduzioni al progetto del 2 P.I. (secondo stralcio) adottato con D.C.C. n. 15 del 15/03/2011.
2. di incaricare, ai sensi degli artt. 90 e 92 del D.Lgs. 163/2006, l'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata per la redazione delle controdeduzioni al progetto del 2 P.I. (secondo stralcio) adottato con D.C.C. n. 15 del 15/03/2011;
- 2bis. di dare atto che da parte degli incaricati dovrà essere assicurata la consegna degli elaborati entro e non oltre il 15/07/2011
3. di autorizzare la spesa nei limiti di: €. 6.032,00 (All.A) escluso oneri a carico dell'Ente per l'affidamento incarico all'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata. demandando all'ufficio Ragioneria il compito di reperire e allocare le risorse in Bilancio;
4. Di dare atto che, la ripartizione della quota del fondo incentivante per la progettazione, destinata per il presente incarico, così come regolamentato con D.C.C. n. 72 del 15/03/1999, verrà effettuata dal Funzionario Responsabile del servizio Urbanistica – edilizia Privata nei confronti dei soggetti sopra evidenziati in modo proporzionale alle ore di lavoro effettivamente svolte;
5. di subordinare l'inizio del procedimento all'adozione della determinazione del Responsabile dell'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata di impegno di spesa per le somme di cui al punto precedente;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134 de D.lgs 18 agosto 2000 n. 267;



ALLEGATO - A

**PREVENTIVO COSTI CONFERIMENTO INCARICO ALL'UFFICIO URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA –
INFORMATIZZAZIONE PER L'INTEGRAZIONE E LA REDAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI AL PROGETTO DEL 2°P.I.
(secondo stralcio) ADOTTATO CON D.C.C. n° 15 del 15/03/2011.**

La presente stima è finalizzata all'individuazione del compenso dovuto all'Ufficio Urbanistica Edilizia Privata per l'integrazione – implementazione degli elaborati del P.I. adottato con D.C.C. n. 15 del 15/03/2011 e per la stesura della documentazione amministrativa delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute.

Tale compenso viene stimato secondo le modalità previste dall'art. 92 del D. Lgs. N°163/2006 (ex artt. 17-18 legge "Merloni").

ATTIVITÀ PREVISTE

Redazione delle controdeduzioni, stesura della Relazione e individuazione cartografica (osservazioni stimate n° 60 ad € 120,00 cadauna).....	€ 7.200,00
Adeguamenti, correzioni e revisione di alcuni capitoli delle...N.TO.....	€ 2.500,00
Adeguamenti e revisione di alcuni capitoli del Regolamento edilizio comunale.....	€ 2.500,00
Adeguamenti e revisione del Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale del P.I. adottato.....	€ 1.500,00
Aggiornamento schede di tipo "B" con rivisitazione degli aspetti progettuali aree strategiche del P.P. S. Giuseppe.....	€ 3.000,00
Aggiornamento schede di tipo "C" con rivisitazione delle modalità attuative.....	€ 3.000,00

Aggiornamento schede di tipo "AM" con rivisitazione delle modalità attuative.....	€ 2.500,00
Aggiornamento schede di tipo "AR" con rivisitazione delle modalità attuative.....	€ 2.500,00
Aggiornamento cartografico elaborati grafici scala 1:2000 e 1: 5000 del P.I. adottato.....	€ 5.000,0
TOTALE COMPLESSIVO (stima secondo costi presunti per incarichi a professionisti esterni.....)	€ 29.700,00

Costo complessivo preventivato	€ 29.700,00
Riduzione del 70% comprensivo di oneri a carico dell'ente (+ 32,3%)	€ 8.910,00
Oneri a carico dell'Ente	€ 2.878,00
Importo lordo ufficio Urbanistica – Edilizia	€ 6.032,00

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppe Gianpiero Schiavone

Giuseppe Gianpiero Schiavone

IL PRESIDENTE

Silvia Pashato

Silvia Pashato

SOGGETTA:

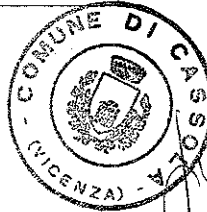
- Pubblicazione all'Albo
- Pubblicazione sul sito informatico comunale
- Comunicazione ai capigruppo
- Comunicazione al proponente

Assegnata per l'esecuzione
(art. 4 L. 241/1990 - Art. 107 comma 3° D. Lgs. N° 267/2000)

- Servizio Affari Generali - Commercio
- Servizio Demografici e sociali
- Servizio Economico - finanziario
- Servizio Urbanistica Edilizia Privata
- Servizio Lavori Pubblici - Patrimonio

Invio al Collegio di controllo interno.

Invio Prefettura con A.R. n° _____ del _____



IL SEGRETARIO GENERALE
G. G. Schiavone

Giuseppe Gianpiero Schiavone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267)

N. Reg. Cron. 137 Copia della presente deliberazione è pubblicata sul sito informatico e all' albo pretorio di questo Comune

per giorni 15 consecutivi dal 11 LUG. 2011



IL FUNZIONARIO / ISTRUTTORE DI SEGRETERIA

IL VICESEGRETARIO
MORO Dott. NICO

Nico Moro

La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico e all' albo pretorio di questo Comune fino al _____

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE