

N. _____ prot.

Ai capigruppo consiliari

N. 9 Reg.

Al Collegio Interno



COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Deliberazione originale della Giunta Comunale

OGGETTO: Indizione di gara per la concessione del diritto ad installare pannelli luminosi pubblicitari lungo il muro perimetrale Est e Sud della ex Caserma San Zeno.

L'anno *duemilaundici* il giorno *trentuno* del mese di *gennaio* alle ore *18.00* e segg. nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
PASINATO SILVIA	SINDACO	X	
MIOTTI EGISTO	VICE - SINDACO	X	
TESSAROLO MARCELLINO	ASSESSORE	X	
MANOCCHI SIMONE	ASSESSORE		X
STRAZZABOSCO CORRADO	ASSESSORE	X	
TOSATTO DAVIDE	ASSESSORE	X	
ZONTA MARCO	ASSESSORE	X	
TONIOLO ALBERTO ANTONIO	ASSESSORE	X	

e con la partecipazione del Segretario Generale Schiavone Dott. Giuseppe.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

<input checked="" type="checkbox"/>	Servizio	Affari Generali	Il Sindaco f.to Dott. Silvia Pasinato
<input type="checkbox"/>	Servizio	Economico - Finanziario	
<input type="checkbox"/>	Servizio	Urbanistica - Edilizia Privata	
<input type="checkbox"/>	Servizio	Lavori Pubblici	

Premesso che all'interno del territorio di questo Comune di Cassola si trova il compendio immobiliare della ex Caserma "San Zeno", un complesso di oltre 17 mila metri quadrati composto da più edifici, un tempo utilizzato dalla Amministrazione della Difesa;

Che con decreto del Ministero della Difesa e Agenzia del Demanio in data 25.07.2007 n. 197 tale struttura è stata inserita nei programmi di dismissione e valorizzazione ai sensi delle norme vigenti in materia;

Che l'intera struttura è divenuta di proprietà comunale con atto rep. Segretario Comunale n. 1522 del 29.06.2009 registrato presso l'Ufficio del Registro di Bassano del Grappa (VI) in data 06.08.2009 al n. 154 Serie I e trascritto presso la Conservatoria RR.II. di Bassano del Grappa in data 07.08.2009 - Registro generale n. 7688 - Registro particolare n. 4748 ;

Che il compendio della ex Caserma San Zeno è circondato da una recinzione in muratura alta due metri circa che corre lungo il perimetro e insiste in particolare, a Sud, su Via Ca' Baroncello per circa ml. 150 e ad Est, verso viale San Giuseppe, per ml. 120 circa;

Che sia Via Ca' Baroncello, sia Viale San Giuseppe, risultano essere arterie cittadine molto trafficate in quanto attraversano in senso est - ovest e nord - sud il territorio del Comune di Cassola nella popolosa frazione di San Giuseppe, rappresentano altresì il naturale collegamento con i vari centri commerciali dislocati nel territorio comunale;

Che l'Amministrazione Comunale intende mettere in gara la possibilità di installare, lungo il muro perimetrale prospiciente Via Cà Baroncello e lungo il muro perimetrale visibile da Viale San Giuseppe, pannelli pubblicitari che consentano anche di riqualificare la parte di recinzione della caserma che si affaccia lungo Via Cà Baroncello;

Considerato che con tale operazione, oltre che alla riqualificazione di un tratto di strada comunale, si intende recuperare risorse attraverso i canoni per la installazione dei pannelli che saranno dovuti direttamente al Comune di Cassola e la imposta sulla pubblicità che verrebbe riversata nelle casse del comune attraverso il concessionario;

Che inoltre la ditta aggiudicataria dovrà impegnarsi ad installare nei pressi del municipio e dei due cimiteri cittadini apposite bacheche da utilizzarsi per l'affissioni di messaggi non istituzionali a disposizione della cittadinanza;

Che alla fine della durata della concessione le bacheche resteranno in proprietà della Amministrazione Comunale che si riserva la facoltà di acquisire anche gli impianti pubblicitari a un prezzo che verrà stimato dall'Ufficio Tecnico Comunale ;

Ritenuto di procedere alla aggiudicazione del diritto alla installazione degli impianti pubblicitari mediante gara aperta alla ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per il Comune di Cassola sulla base dei seguenti criteri:

- a) maggior canone offerto al Comune di Cassola (punti 40)
- b) caratteristiche estetiche e funzionali degli impianti pubblicitari (punti 30)
- c) caratteristiche estetiche e funzionali delle bacheche (punti 20)
- d) minor termine di installazione (punti 10);

Dato atto che la scelta avverrà tramite apposita Commissione presieduta dal Responsabile del Servizio Affari Generali e composta da funzionari dell'Ufficio Tributi e dell'Ufficio Lavori Pubblici - Patrimonio;

Per tutto quanto sopra espresso e considerato

PROPONE

1) - di mettere in gara la concessione ad installare lungo il muro perimetrale prospiciente Via Cà Baroncello e lungo il muro perimetrale visibile da Viale San Giuseppe, impianti pubblicitari che consentano anche di riqualificare la parte di recinzione della ex caserma che si affaccia lungo Via Cà Baroncello;

2) - di procedere alla aggiudicazione del diritto alla installazione degli impianti pubblicitari mediante gara aperta alla ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per il Comune di Cassola sulla base dei seguenti criteri:

- maggior canone offerto al Comune di Cassola (punti 40)
- caratteristiche estetiche e funzionali degli impianti pubblicitari (punti 30)
- caratteristiche estetiche e funzionali delle bacheche (punti 20)
- minor termine di installazione (punti 10);

3) - di stabilire che la scelta avverrà tramite apposita commissione presieduta dal Responsabile del Servizio Affari Generali e composta da funzionari dell'Ufficio Tributi e dell'Ufficio Lavori Pubblici - Patrimonio;

4) - di stabilire che, in via sperimentale, la durata della concessione sia limitata ad anni cinque con possibilità di proroga fino ad un massimo di altri cinque anni;

5) - di destinare, in via prioritaria, le somme derivanti dal canone per la installazione degli impianti pubblicitari, al finanziamento delle attività socio - culturali ed in particolare alle attività del Centro di Aggregazione Giovanile Comunale istituito con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 in data 24 settembre 2009.

PARERI EX ARTT. 49 D.Lgs n. 267/2000

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

FIRMA f.to Moro dott. Nico

DATA 31/01/2011

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi:

DELIBERA

1) - di mettere in gara la concessione ad installare lungo il muro perimetrale prospiciente Via Cà Baroncello e lungo il muro perimetrale visibile da Viale San Giuseppe, impianti pubblicitari che consentano anche di riqualificare la parte di recinzione della ex caserma che si affaccia lungo Via Cà Baroncello;

2) - di procedere alla aggiudicazione del diritto alla installazione degli impianti pubblicitari mediante gara aperta alla ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per il Comune di Cassola sulla base dei seguenti criteri:

- maggior canone offerto al Comune (punti 40)
- caratteristiche estetiche e funzionali degli impianti pubblicitari (punti 30)
- caratteristiche estetiche e funzionali delle bacheche (punti 20)
- minor termine di installazione (punti 10);

3) - di stabilire che la scelta avverrà tramite apposita commissione presieduta dal Responsabile del Servizio Affari Generali e composta da funzionari dell'Ufficio Tributi e dell'Ufficio Lavori Pubblici - Patrimonio;

4) - di stabilire che, in via sperimentale, la durata della concessione sia limitata ad anni cinque con possibilità di proroga fino ad un massimo di altri cinque anni;

5) - di destinare, in via prioritaria, le somme derivanti dal canone per la installazione degli impianti pubblicitari, al finanziamento delle attività socio - culturali ed in particolare alle attività del Centro di Aggregazione Giovanile Comunale istituito con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 in data 24 settembre 2009.

Con successiva votazione unanime, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.



IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Giuseppe G. Schiavone

IL PRESIDENTE
f.to dott.ssa Silvia Pasinato

SOGGETTA A :

ASSEGNATA PER L'ESECUZIONE al SERVIZIO

(art. 4, L.241/1990 - Art. 107, comma 3, D.Lgs n. 267/2000)

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> pubblicazione all'Albo | <input checked="" type="checkbox"/> Amministrativo-Commercio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pubblicazione sul sito informatico comunale | <input type="checkbox"/> Demografici e Statistici |
| <input checked="" type="checkbox"/> comunicazione ai capigruppo | <input type="checkbox"/> Economico -Finanziario |
| <input checked="" type="checkbox"/> Comunicazione al proponente | <input type="checkbox"/> Urbanistica – Ed. privata |
| | <input type="checkbox"/> Lavori Pubblici |
| <input type="checkbox"/> Invio Prefettura con A.R. nr _____ del _____ ricevuta il _____ | |

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Giuseppe G. Schiavone



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

N. Reg. Cron. **24** - Copia della presente deliberazione è pubblicata sul sito informatico e all'Albo Pretorio di questo Comune

per giorni 15 consecutivi dal 08/02/2011

IL VICESEGRETARIO
f.to Moro dott. Nico

La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico e all'Albo Pretorio di questo Comune di Cassola fino al _____

IL MESSO COMUNALE



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune, per cui la stessa **é divenuta esecutiva** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giuseppe G. Schiavone