

N. prot.

Ai capigruppo consiliari

N. 30 Reg.

Al Collegio Interno



COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Deliberazione originale della Giunta Comunale

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE P.U.A. DENOMINATO "PERIN" – VIA GIOTTO.- APPROVAZIONE ATTI DI COLLAUDO.-

L'anno **duemilaundici** il giorno **VENTOTTO** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **19,00** e segg. Nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
<i>PASINATO SILVIA</i>	<i>SINDACO</i>	X	
<i>MIOTTI EGISTO</i>	<i>VICE - SINDACO</i>	X	
<i>TESSAROLO MARCELLINO</i>	<i>ASSESSORE</i>	X	
<i>MANOCCHI SIMONE</i>	<i>ASSESSORE</i>		X
<i>STRAZZABOSCO CORRADO</i>	<i>ASSESSORE</i>	X	
<i>TOSATTO DAVIDE</i>	<i>ASSESSORE</i>	X	
<i>ZONTA MARCO</i>	<i>ASSESSORE</i>	X	
<i>TONIOLO ALBERTO ANTONIO</i>	<i>ASSESSORE</i>	X	

e con la partecipazione del Segretario Generale SCHIAVONE DOTT. GIUSEPPE. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

<input type="checkbox"/>	Servizio Affari Generali	(proponente) Assessore LL.PP.
<input type="checkbox"/>	Servizio Economico – Finanziario	Strazzabosco avv. Corrado
<input type="checkbox"/>	Servizio Urbanistica – Edilizia Privata	
XX	Servizio Lavori Pubblici	



PREMESSO:

- CHE con deliberazione di C.C. n. 73 del 10.12.2007, esecutiva a sensi di legge, è stato approvato il Piano di lottizzazione di iniziativa privata denominato "PERIN" ai sensi dell'art. 20 L.R. n. 11/2004;
- CHE è stata stipulata tra il Comune ed i lottizzanti proprietari dell'area la relativa convenzione per l'attuazione del Piano, con atto notaio dr. Sandro Grispiigni Manetti di Bassano del Grappa rep. 20.208 in data 27.02.2008;
- CHE la ditta lottizzante si è impegnata ad eseguire le opere di urbanizzazione inerenti, per le quali è necessario procedere al relativo collaudo;
- CHE l'art. 14 della suindicata convenzione prevede che le opere siano collaudate a cura del Comune, tramite l'U.T.C. o libero professionista, ed a spese dei lottizzanti;
- CHE i lottizzanti hanno trasmesso in data 04.08.2009 prot. 8419 la richiesta di nomina collaudatore;
- CHE con determinazione n. 589 del 26.11.2009 è stato incaricato per la redazione del collaudo l'ing. Mario Passarini di Bassano del Grappa, il quale ha trasmesso il certificato di collaudo finale in data 14.02.2011 prot. 1601;
- CONSIDERATO pertanto che le aree da cedere gratuitamente ed immediatamente al Comune saranno le seguenti, censite al Catasto terreni del Comune di Cassola al fg. 8°:
 - Mapp. n. 1330 di mq. 176
 - Mapp. n. 1335 di mq. 521
- ACCERTATO che nei mappali suindicati è compresa anche l'area riguardante un tratto di pista ciclabile su Via Giotto realizzata dal Comune, giusta convenzione preliminare di cessione aree sottoscritta in data 29.01.2004;
- VISTO lo Statuto Comunale;

Per tutto quanto sopra espresso e considerato

PROPONE

- 1) di approvare, per i motivi espressi in premessa che si intendono qui di seguito riportati, le opere di urbanizzazione primaria relative al Piano urbanistico attuativo denominato "Perin" in Via Giotto, realizzate dalle ditte lottizzanti Sigg. PERIN Luisa, Elia e Stefano;
- 2) di approvare il certificato di collaudo finale delle opere di urbanizzazione di cui al punto 1) prot. 1601 del 14.02.2011, redatto dal tecnico incaricato ing. Mario Passarini di Bassano del Grappa;
- 3) di acquisire a titolo gratuito, per i motivi espressi in premessa che si intendono qui di seguito riportati, dalle suindicate ditte lottizzanti le seguenti aree di uso pubblico e relative opere realizzate, contraddistinte in Catasto al fg. 8°, compresa l'area su cui insiste un tratto di pista ciclabile su Via Giotto realizzata dal Comune, giusta convenzione preliminare di cessione aree sottoscritta in data 29.01.2004;
- 4) di autorizzare il Responsabile Area Tecnica Arch. Scotton Gianfranco alla stipula per atto pubblico del rogito di notaio da nominarsi dalle ditte lottizzanti per la cessione delle aree di cui trattasi, prendendo atto che le spese inerenti e conseguenti sono a totale carico delle ditte cedenti.-

PARERI EX ARTT. 49 D.Lgs n. 267/2000

Il Responsabile del Servizio LL.PP. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

FIRMA Scotton arch. Gianfranco _____

DATA 28 FEB. 2011

Il Responsabile del Servizio Ragioneria esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

FIRMA Minuzzo Rag. Annalisa _____

DATA 28 FEB. 2011

Il Responsabile del Servizio Ragioneria attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

FIRMA Minuzzo Rag. Annalisa _____

DATA 28 FEB. 2011

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la proposta di deliberazione
- ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 28 dello Statuto comunale;
- Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

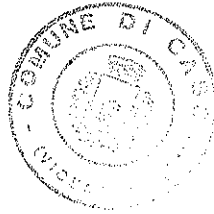
- 1) di approvare, per i motivi espressi in premessa che si intendono qui di seguito riportati, le opere di urbanizzazione primaria relative al Piano urbanistico attuativo denominato "Perin" in Via Giotto, realizzate dalle ditte lottizzanti Sigg. PERIN Luisa, Elia e Stefano;
- 2) di approvare il certificato di collaudo finale delle opere di urbanizzazione di cui al punto 1) prot. 1601 del 14.02.2011, redatto dal tecnico incaricato ing. Mario Passarini di Bassano del Grappa;
- 3) di acquisire a titolo gratuito, per i motivi espressi in premessa che si intendono qui di seguito riportati, dalle suindicate ditte lottizzanti le seguenti aree di uso pubblico e relative opere realizzate, contraddistinte in Catasto al fg. 8°, compresa l'area su cui insiste un tratto di pista ciclabile su Via Giotto realizzata dal Comune, giusta convenzione preliminare di cessione aree sottoscritta in data 29.01.2004;
- 4) di autorizzare il Responsabile Area Tecnica Arch. Scotton Gianfranco alla stipula per atto pubblico del rogito di notaio da nominarsi dalle ditte lottizzanti per la cessione delle aree di cui trattasi, prendendo atto che le spese inerenti e conseguenti sono a totale carico delle ditte cedenti;
- 5) di trasmettere copia del presente atto al Collegio di controllo interno per le verifiche di cui all'art. 147 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.-

Con successiva votazione unanime, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. L.vo 18 agosto 2000.-

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giuseppe Schiavone

Giuseppe Schiavone



IL PRESIDENTE
dott.ssa Silvia Pasinato

Silvia Pasinato

SOGGETTA :

- ✓ Pubblicazione all'Albo
- ✓ Pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ Comunicazione ai capigruppo

Comunicazione al proponente

- ✓ Invio al Collegio di controllo interno.

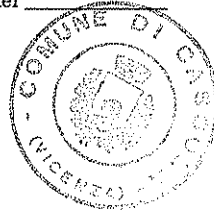
Prot. n. _____ del _____



Invio Prefettura con A.R. n° _____ del _____

Assegnata per l'esecuzione
(art. 4 L. 241/1990 - Art. 107 comma 3° D. Lgs. N° 267/2000)

- Servizio Amministrativa-Commercio
- Servizio Demografici e Statistici
- Servizio Economico - finanziario
- Servizio Urbanistica Ed. Privata
- Servizio Lavori Pubblici



IL SEGRETARIO GENERALE

SCHIAVONE Dott. GIUSEPPE

Giuseppe Schiavone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267)

N. Reg. Cron. 45 Copia della presente deliberazione é pubblicata sul sito informatico e all' albo pretorio di questo Comune

per giorni 15 consecutivi dal 08 MAR. 2011



IL FUNZIONARIO / ISTRUTTORE DI SEGRETERIA

IL VICESEGRETARIO

MORO Dott. NICO

La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico e all' albo pretorio di questo Comune fino al _____

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, é stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune, per cui la stessa é **divenuta esecutiva** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE