

N. prot.

Ai capigruppo consiliari

N. 33 Reg.

Al Collegio Interno



COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Deliberazione originale della Giunta Comunale

OGGETTO: CESSIONE A PRIVATI TERRENI PROSPICIENTI A S.P. 90 "MARINI"

L'anno **duemilaundici** il giorno **VENTUNO** del mese di **MARZO** alle ore **18.00** e segg. Nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
PASINATO SILVIA	SINDACO	X	
MIOTTI EGISTO	VICE - SINDACO	X	
TESSAROLO MARCELLINO	ASSESSORE		X
MANOCCHI SIMONE	ASSESSORE	X	
STRAZZABOSCO CORRADO	ASSESSORE	X	
TOSATTO DAVIDE	ASSESSORE	X	
ZONTA MARCO	ASSESSORE	X	
TONIOLO ALBERTO ANTONIO	ASSESSORE	X	

e con la partecipazione del Segretario Generale SCHIAVONE DOTT. GIUSEPPE. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Servizio Affari Generali

(proponente)
Assessore LL.PP.

Servizio Economico - Finanziario

Strazzabosco avv. Corrado

Servizio Urbanistica - Edilizia Privata

XX Servizio Lavori Pubblici



PREMESSO:

- CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 05.05.2008 è stato deciso di cedere il terreno di proprietà comunale, censito catastalmente alla Sez. U fg 2° mapp. 137 di mq. 80, parte al Sig. Castellan Severino per circa mq. 54 e parte al Sig. Fabbian Valentino per circa mq. 26, considerando l'area corti pertinenziali rispettivamente del mapp. 55 e 136 di proprietà appunto dei signori indicati, dietro la corresponsione della somma forfetaria di € 100,00, trattandosi di aree che avrebbero di fatto già dovuto essere oggetto di permuta in occasione della realizzazione della strada di Via Marini ed inserite nell'atto di permuta sottoscritto in data 23.07.1969 rep. 317;
- CHE gli accordi prevedevano a carico delle ditte interessate le spese notarili e di frazionamento;
- CHE in data 25.02.2011 prot. 2139 è stato presentato il relativo frazionamento tipo n. 15430 del 21.01.2011 redatto dal geom. Remo Matteazzi dal quale risulta che le aree da cedere ai privati risultano così determinate:
 - Al Sig. CASTELLAN Severino C.U. Fg. 2 mapp. 1516 di mq. 43
Sub 1 Via Papa Giovanni XXIII, Cat. A07 Cl. 01 vani 1,50 – rendita 135,57
Sub 2 Via Papa Giovanni XXIII, Cat. C06 Cl. 01 mq. 12 – rendita 24,79
 - Al Sig. Fabbian Valentino (o figlia Fabbian Roberta nuda proprietaria del fabbricato di cui il mappale è pertinenziale) C.T. Fg. 2 mapp. 1515 di mq. 37
- RITENUTO pertanto provvedere a regolarizzare le posizioni, mediante rogito notarile;
- VISTO lo Statuto comunale;

Per tutto quanto sopra espresso e considerato

PROPONE

- 1) di cedere, per i motivi espressi in premessa che si intendono qui di seguito riportati ed in esecuzione alla deliberazione consiliare n. 31 del 05.05.2008, dietro la corresponsione della somma forfetaria di € 100,00, le seguenti aree prospicienti la S.P. 90 "Marini" di proprietà comunale ma di fatto consistenti in corti pertinenziali dei mapp. 55 e 136, e derivanti dal frazionamento tipo n. 15430 del 21.01.2011 redatto dal geom. Remo Matteazzi:
 - Al Sig. CASTELLAN Severino C.U. Fg. 2 mapp. 1516 di mq. 43
Sub 1 Via Papa Giovanni XXIII, Cat. A/07 Cl. 01 vani 1,50 – rendita 135,57
Sub 2 Via Papa Giovanni XXIII, Cat. C/06 Cl. 01 mq. 12 – rendita 24,79
 - Al Sig. Fabbian Valentino (o figlia Fabbian Roberta nuda proprietaria del fabbricato di cui il mappale è pertinenziale) C.T. Fg. 2 mapp. 1515 di mq. 37
- 2) di confermare quanto già indicato nella deliberazione di C.C. n. 31 del 05.05.2008: che tutte le spese notarili sono a carico delle ditte interessate di cui al punto 1) e che il Rappresentante del Comune legittimato a sottoscrivere l'atto di compravendita è il responsabile del Settore LL.PP. arch. Gianfranco Scotton.-

PARERI EX ARTT. 49 D.Lgs n. 267/2000

Il Responsabile del Servizio LL.PP. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

FIRMA Scotton arch. Gianfranco

DATA 21 MAR. 2011

Il Responsabile del Servizio Ragioneria esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

FIRMA Minuzzo Rag. Annalisa

DATA 21 MAR. 2011

Il Responsabile del Servizio Ragioneria attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

FIRMA Minuzzo Rag. Annalisa

DATA 21 MAR. 2011

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la proposta di deliberazione
- ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 28 dello Statuto comunale;
- Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1) di cedere, per i motivi espressi in premessa che si intendono qui di seguito riportati ed in esecuzione alla deliberazione consiliare n. 31 del 05.05.2008, dietro la corresponsione della somma forfetaria di € 100,00, le seguenti aree prospicienti la S.P. 90 "Marini" di proprietà comunale ma di fatto consistenti in corti pertinenziali dei mapp. 55 e 136, e derivanti dal frazionamento tipo n. 15430 del 21.01.2011 redatto dal geom. Remo Matteazzi:

- Al Sig. CASTELLAN Severino C.U. Fg. 2 mapp. 1516 di mq. 43
Sub 1 Via Papa Giovanni XXIII, Cat. A/07 Cl. 01 vani 1,50 – rendita 135,57
Sub 2 Via Papa Giovanni XXIII, Cat. C/06 Cl. 01 mq. 12 – rendita 24,79
- Al Sig. Fabbian Valentino (o figlia Fabbian Roberta nuda proprietaria del fabbricato di cui il mappale è pertinenziale) C.T. Fg. 2 mapp. 1515 di mq. 37

2) di confermare quanto già indicato nella deliberazione di C.C. n. 31 del 05.05.2008: che tutte le spese notarili sono a carico delle ditte interessate di cui al punto 1) e che il Rappresentante del Comune legittimato a sottoscrivere l'atto di compravendita è il responsabile del Settore LL.PP. arch. Gianfranco Scotton.-

3) di trasmettere copia del presente atto al Collegio di controllo interno per le verifiche di cui all'art. 147 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.-

Con successiva votazione unanime, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. L.vo 18 agosto 2000.-

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giuseppe Schiavone

Giuseppe Schiavone



IL PRESIDENTE
dott.ssa Silvia Pasinato

Silvia Pasinato

SOGGETTA :

- ✓ Pubblicazione all'Albo
- ✓ Pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ Comunicazione ai capigruppo

Comunicazione al proponente

- ✓ Invio al Collegio di controllo interno.

Prot. n. _____ del _____



Invio Prefettura con A.R. n° _____ del _____

Assegnata per l'esecuzione
(art. 4 L. 241/1990 - Art. 107 comma 3° D. Lgs. N° 267/2000)

- Servizio Amministrativa-Commercio
- Servizio Demografici e Statistici
- Servizio Economico - finanziario
- Servizio Urbanistica Ed. Privata
- Servizio Lavori Pubblici



IL SEGRETARIO GENERALE

SCHIAVONE Dott. GIUSEPPE

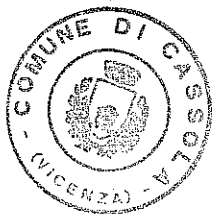
Giuseppe Schiavone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267)

N. Reg. Cron. 47 Copia della presente deliberazione é pubblicata sul sito informatico e all' albo pretorio di questo Comune

per giorni 15 consecutivi dal 30 MAR 2011



IL FUNZIONARIO / ISTRUTTORE DI SEGRETERIA

IL VICESEGRETARIO

MORO DAVENICO

Davide Moro

La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico e all' albo pretorio di questo Comune fino al _____

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, é stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune, per cui la stessa é divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE