

N. _____ prot.

Ai capigruppo consiliari

N. 54 Reg.

Al Collegio Interno



COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Deliberazione originale della Giunta Comunale

OGGETTO: IMPIANTO NATATORIO POLIVALENTE IN FRAZIONE SAN GIUSEPPE DA REALIZZARE MEDIANTE PROJECT FINANCING. DIRETTIVA PER ULTERIORE PROROGA TERMINI RISOLUZIONE O SUBENTRO NEL CONTRATTO.-

L'anno **duemiladodici** il giorno **cinque** del mese di **marzo** alle ore 19,00 e segg. Nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
PASINATO SILVIA	SINDACO	X	
MIOTTI EGISTO	VICE - SINDACO	X	
TESSAROLO MARCELLINO	ASSESSORE	X	
MANOCCHI SIMONE	ASSESSORE	X	
STRAZZABOSCO CORRADO	ASSESSORE	X	
TOSATTO DAVIDE	ASSESSORE	X	
ZONTA MARCO	ASSESSORE		X
TONIOLO ALBERTO ANTONIO	ASSESSORE		X

e con la partecipazione del Vice Segretario Generale dott. Nico MORO. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

- Servizio Affari Generali
- Servizio Economico - Finanziario
- Servizio Urbanistica - Edilizia Privata
- Servizio Lavori Pubblici
- Servizio Manutenzioni - Prot. Civile
- Servizio Polizia Locale

(proponente)

Assessore LL.PP.

Strazzabosco avv. Corrado



PREMESSO:

- CHE con deliberazione di G.C. n. 127 del 03.10.2011 è stato deciso di riprendere formalmente nei confronti della società Acquapark Cassola srl la procedura di risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 34 della "convenzione per la costruzione e gestione del nuovo impianto natatorio coperto completo di centro fitness e ristorazione in frazione S. Giuseppe di Cassola", sottoscritta in data 13.06.2008, nonché ai sensi dell'art. 159 del D.Lgs. 163/2006, concedendo al Concessionario un ulteriore termine di 90 giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni e la ripresa delle attività di cantiere, oltre alla soluzione delle pendenze contrattuali e il ripristino dei requisiti finanziari della Società;
- CHE con raccomandata A.R. del 20.10.2011 prot. 11007 sono state ribadite alla ditta Acquapark Cassola srl le inadempienze già contestate ed è ripresa la procedura di risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 34 della convenzione, concedendo un ulteriore termine di 90 giorni per la presentazione delle controdeduzioni e la ripresa dell'attività di cantiere, avvisando che scaduto il termine, senza alcuna risposta e rimozione degli inadempimenti contestati, si sarebbe proceduto con la risoluzione in danno del contratto;
- CHE con nota pervenuta in data 21.12.2011 prot. 13544 il CONSORZIO EDILE PMI Vicenza ha confermato la volontà di acquisire le quote di Acquapark Cassola srl previa definizione di alcuni aspetti legati all'equilibrio finanziario dell'operazione;
- CHE con nota del 26.01.2012 ns. prot. 971 del 27.01.2012 la ditta ACQUAPARK CASSOLA S.r.l. conferma i contatti con il Consorzio Edile PMI Vicenza per l'acquisizione delle quote societarie e chiede di mantenere attiva la convenzione in essere per un ulteriore periodo di almeno trenta giorni al fine di poter giungere al perfezionamento dell'accordo con il nuovo soggetto interessato ad assicurare la prosecuzione della concessione;
- CHE con deliberazione di G.C. n. 37 del 06.02.2012 è stato deciso di aderire alla richiesta avanzata dalla ditta Acquapark concedendo una proroga di trenta giorni dalla data del provvedimento stesso;
- CONSIDERATO che in data 20.02.2012 prot. 1947 la stessa ditta Acquapark ha chiesto un'ulteriore proroga di 60 gg. della durata della convenzione al fine di permettere il possibile perfezionamento degli accordi di subentro;
- VISTO a tal proposito il parere favorevole espresso dal legale dell'Amministrazione avv. Piercarlo Mantovani in data 29.02.2012;
- RAVVISATO l'interesse dell'Amministrazione comunale ad una soluzione che consenta la conferma della concessione in essere, ferma restando la definizione delle pendenze in corso;
- VISTO lo Statuto Comunale;

Per tutto quanto sopra espresso e considerato

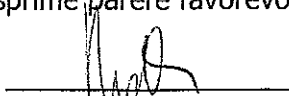
PROPONE

- 1) di aderire alla richiesta della ditta ACQUAPARK CASSOLA S.r.l. di mantenere attiva la convenzione in essere per la costruzione e gestione del nuovo impianto natatorio coperto completo di centro fitness e ristorazione in frazione S. Giuseppe di Cassola per un ulteriore periodo di sessanta giorni dalla data della presente deliberazione, al fine di consentire l'eventuale perfezionamento dell'accordo con il nuovo soggetto per la prosecuzione della medesima concessione;
- 2) di valutare, alla scadenza del termine come sopra indicato, lo stato della procedura in modo da poter assumere le determinazioni del caso;

PARERI EX ARTT. 49 D.Lgs n. 267/2000

Il Responsabile del Servizio LL.PP. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

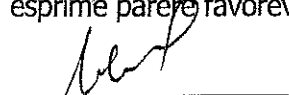
FIRMA Scotton arch. Gianfranco



DATA 02 MAR. 2012

Il Responsabile del Servizio Ragioneria esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

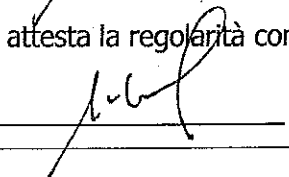
FIRMA Minuzzo Rag. Annalisa



DATA 05 MAR. 2012

Il Responsabile del Servizio Ragioneria attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

FIRMA Minuzzo Rag. Annalisa



DATA 05 MAR. 2012

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la proposta di deliberazione
- ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 28 dello Statuto comunale;
- Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1) di aderire alla richiesta della ditta ACQUAPARK CASSOLA S.r.l. di mantenere attiva la convenzione in essere per la costruzione e gestione del nuovo impianto natatorio coperto completo di centro fitness e ristorazione in frazione S. Giuseppe di Cassola per un ulteriore periodo di sessanta giorni dalla data della presente deliberazione, al fine di consentire l'eventuale perfezionamento dell'accordo con il nuovo soggetto per la prosecuzione della medesima concessione;

2) di valutare, alla scadenza del termine come sopra indicato, lo stato della procedura in modo da poter assumere le determinazioni del caso;

3) di trasmettere copia del presente atto al Collegio di controllo interno per le verifiche di cui all'art. 147 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.-

Con successiva votazione unanime, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. L.vo 18 agosto 2000.-

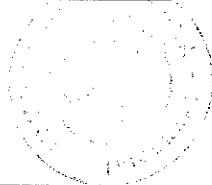
ut/MZ

proroga ulteriore termine risoluzione contratto Acquapark 2012.doc

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICESEGRETARIO GENERALE

Nico Moro



IL SINDACO-PRESIDENTE

Silvia Pasinato

SOGGETTA A:

TRASMISSIONE SERVIZIO

(art. 4 L.241/90 - Art. 107 comma 3° D.lgs n. 267/2000)

- ✓ pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ comunicazione al proponente

- Affari generali - Assistenza - Cultura
- Demografici e Statistici - Commercio
- Economico -Finanziario
- Urbanistica - Ed. Privata -CED-SUAP
- Lavori Pubblici -Patrimonio e demanio
- Manutenzioni -Prot.Civile
- Polizia Locale



IL VICESEGRETARIO GENERALE

Nico Moro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. Cron. 40 Copia della presente deliberazione è pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola per giorni 15 consecutivi dal

13 MAR 2012



Il Funzionario Ufficio Segreteria

IL VICESEGRETARIO

NICO MORO



La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola fino

al _____

Il Messo Comunale



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267- art. 32 legge 18 giugno 2009, n. 69)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE