

N. \_\_\_\_\_ prot.

Ai Capigruppo consiliari

N. 14 Reg.

Al Collegio Interno



# COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

## Deliberazione originale della Giunta Comunale

**OGGETTO: Atto di indirizzo per il conferimento dell'incarico professionale, per la redazione dello Studio di compatibilità idraulica ed idrogeologica del territorio comunale alle nuove previsioni urbanistiche di cui all'Accordo di Programma aperto anche al privato, ratificato con delibera di C.C. n. 2 del 10 gennaio 2013.**

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventiquattro** del mese di **gennaio** alle ore 12,00 segg. nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
PASINATO SILVIA	SINDACO	X	
MIOTTI EGISTO	VICE - SINDACO	X	
TESSAROLO MARCELLINO	ASSESSORE	X	
MANOCCHI SIMONE	ASSESSORE	X	
STRAZZABOSCO CORRADO	ASSESSORE		X
TOSATTO DAVIDE	ASSESSORE	X	
ZONTA MARCO	ASSESSORE	X	
TONIOLO ALBERTO ANTONIO	ASSESSORE	X	

e con la partecipazione del Segretario Generale DOTT. GIUSEPPE G. SCHIAVONE. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

- Servizio Affari Generali
- Servizio Economico - Finanziario
- Servizio Urbanistica - Edilizia Privata
- Servizio Lavori Pubblici
- Servizio Manutenzioni - Prot. Civile
- Servizio Polizia Locale

Il Sindaco/Assessore (proponente)

Dott.ssa SILVIA PASINATO

Il Sindaco – Assessore all'Urbanistica – Edilizia Privata - Informatizzazione, relaziona quanto segue:

**PREMESSO** che:

- la ditta Animo s.r.l. – Unipersonale, e la ditta F.lli Artuso s.r.l. con note del 17 dicembre 2012, in atti rispettivamente con ns. prott. n. 13403 e n. 13402 si sono fatte parte promotrice di un accordo di programma aperto anche al privato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. (di seguito T.U.E.L.) e della sentenza del Consiglio di Stato, Sez. VI, n. 182 del 1996;
- tale accordo coinvolge il Comune di Cassola ed il Commissario delegato per l'emergenza determinatasi nel settore del traffico e della mobilità nell'area interessata dalla realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta;
- le ditte sopra menzionate si sono impegnate, sottoscrivendo opportuno atto unilaterale d'obbligo, a fronte del cambio di destinazione di alcune aree con destinazione agricola, alla corresponsione a titolo di perequazione, di importanti somme di danaro ed aree da utilizzare per la realizzazione della "Circonvallazione SUD della frazione di San Zeno", opera ritenuta di rilevante importanza pubblica sia da parte del Comune di Cassola che dal citato Commissario delegato;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 7 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 ed a seguito della Conferenza dei servizi tenutasi tra i soggetti pubblici e privati coinvolti nell'Accordo è stato redatto e sottoscritto dalle parti un verbale/accordo contenente i vicendevoli obblighi ed impegni tra le parti stesse;
- in data 10 gennaio 2013, con deliberazione di C.C. n. 2 tale accordo è stato ratificato dal Consiglio Comunale;

**CONSIDERATO** che per dare continuazione alle procedure relative all'Accordo di Programma è necessario conseguire e porre agli atti, giusto quanto stabilito dalla D.G.R. Veneto n. 3637 del 13 dicembre 2002, il parere del Genio Civile in merito alle modificazioni all'assetto del territorio che l'accordo comporta;

**RITENUTO** pertanto necessario ed opportuno acquisire in tempi brevi tale parere, atteso che le scadenze temporali per concretizzare l'Accordo di programma sono chiaramente stabilite dal già citato art. 7 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11;

**SENTITO** il settore Urbanistica ed accertato che lo stesso è in grado di provvedere alla redazione di tale studio di compatibilità idraulica;

**DATO ATTO** che:

- in base all'art. 90 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 le prestazioni relative alla progettazione a tutti i livelli, nonché alla direzione lavori possono essere espletate dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti a condizione che presso i predetti uffici prestino servizio funzionari laureati in possesso dell'abilitazione professionale;
- il comma 6 dell'art. 92 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 recita: 6. *"Il trenta per cento della tariffa professionale relativa alla redazione di un atto di pianificazione comunque denominato è ripartito, con le modalità e i criteri previsti nel regolamento di cui al comma 5 tra i dipendenti dell'amministrazione aggiudicatrice che lo abbiano redatto"*;
- con delibera di Giunta Comunale n. 72 del 15/03/1999 ad oggetto: *"Integrazione regolamento uffici e servizi in adeguamento all'art. 18, comma 1, della legge 109/1994, così come modificato dall'art. 6, comma 13, della legge 127/1997"* si è proceduto all'approvazione del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante per la progettazione ai sensi degli ex artt. 17 e 18 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 ed art. 6 comma 13 della Legge 127/1997 (ora artt. 90, 92 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);
- attualmente l'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata – Informatizzazione è già impegnato, durante il normale orario di servizio, nell'istruttoria e nelle procedure di evasione delle pratiche edilizie e che pertanto ad eventuali ulteriori carichi di lavoro può essere data risposta al di fuori del corrente orario di lavoro istituzionale;



**ACCERTATO** che:

- la spesa prevista per l'espletamento dell'incarico in oggetto è stimata in € 1.020,40 al netto degli oneri a carico dell'Ente, secondo le specifiche voci e modalità di calcolo di cui al citato comma 6 dell'art. 92 (vedasi l'allegato A alla presente delibera);
- la spesa preventivata, inoltre, risulta economicamente più vantaggiosa per l'Ente rispetto a quella che l'Ente andrebbe a sostenere con l'affidamento dell'incarico a professionista esterno;

**RITENUTO**, per i motivi di cui in premessa ed in conformità a quanto previsto dal vigente Regolamento, di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica di affidare all'Ufficio l'incarico per la redazione dello "Studio di Compatibilità Idraulica ed Idrogeologica" del territorio comunale, oltre che dell'aggiornamento cartografico conseguente alle nuove previsioni urbanistiche di cui all'"Accordo di Programma aperto anche al privato", ratificato con delibera di C.C. n. 2 del 10 gennaio 2013 dando atto che la ripartizione della quota del fondo incentivante per la progettazione, destinata per il presente incarico, così come regolamentato con delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 15 marzo 1999, verrà effettuata dal Funzionario Responsabile dell'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata – Informatizzazione in modo proporzionale alle ore di lavoro effettivamente svolte;

**VISTE:**

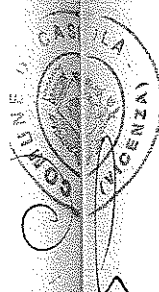
- La Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera di Giunta comunale n. 72 in data 15 marzo 1999 con la quale si è proceduto alla integrazione del regolamento uffici e servizi in adeguamento all'art. 18, comma 1 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e s.m.i.

**VISTO** lo Statuto Comunale;

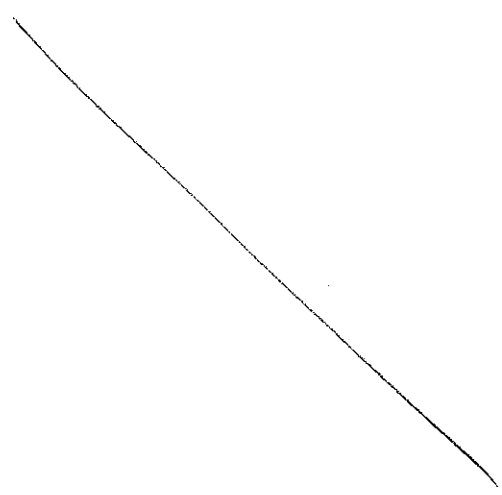
Per tutto quanto sopra espresso e considerato,

**PROPONE**

1. di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica, affinché l'incarico per la redazione dello Studio di compatibilità idraulica ed idrogeologica del territorio comunale, oltre che dell'aggiornamento cartografico conseguente alle nuove previsioni urbanistiche di cui all'Accordo di Programma aperto anche al privato, ratificato con delibera di C.C. n. 2 del 10 gennaio 2013 sia affidato all'Ufficio Urbanistica;
2. di prendere atto che la spesa stimata relativa all'incarico per la redazione dello Studio di compatibilità idraulica ed idrogeologica del territorio comunale, oltre che dell'aggiornamento cartografico conseguente alle nuove previsioni urbanistiche di cui all'Accordo di Programma aperto anche al privato, ratificato con delibera di C.C. n. 2 del 10 gennaio 2013 è quantificata in € 1.020,40 (allegato A) oltre ad oneri a carico dell'Ente ammontanti a € 329,60;
1. di autorizzare tale spesa, per un totale complessivo quindi di € 1.350,00 (allegato A), dando mandato all'Ufficio Ragioneria di reperire tale somma nel corrente esercizio finanziario secondo quanto previsto dall'art. 163 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dalla deliberazione di C.C. n. 75 del 20 dicembre 2012;
3. di dare atto che, la ripartizione della quota del fondo incentivante per la progettazione, destinata per il presente incarico, così come regolamentato con delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 15 marzo 1999, verrà effettuata dal Funzionario Responsabile dell'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata – Informatizzazione;
4. di dare, altresì, atto che tutti i provvedimenti conseguenti ed inerenti alla presente deliberazione saranno adottati con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata – Informatizzazione, incaricato nell'ambito del Piano Esecutivo di Gestione, anche in relazione agli atti di impegno e di liquidazione della spesa;



5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;



**PARERI ex art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267**

UNITA' DI SERVIZIO: **URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - INFORMATIZZAZIONE**

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

FIRMA Geom. Francesco Gazzola

DATA 24.01.2013



Il Responsabile del Servizio Ragioneria esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

FIRMA Rag. Annalisa Minuzzo

DATA 24 GEN. 2013





## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta di deliberazione proveniente dal Sindaco nonché Assessore all'Urbanistica – Edilizia Privata – Informatizzazione;

**VISTA** la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 163

**ACCERTATA** la propria competenza ai sensi dell'art. 28 dello Statuto comunale;

**VISTI** i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il vigente regolamento comunale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTA** la deliberazione di C.C. n. 75 del 20 dicembre 2012 relativa all'Autorizzazione alla gestione provvisoria del bilancio di previsione 2013 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** l'art. 1 comma 381 della legge 24 dicembre 2012, n. 228 il quale differisce al 30 giugno 2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione anno 2013.

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

### DELIBERA

1. di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica affinché l'incarico per la redazione dello Studio di compatibilità idraulica ed idrogeologica del territorio comunale, oltre che dell'aggiornamento cartografico conseguente alle nuove previsioni urbanistiche di cui all'"Accordo di Programma aperto anche al privato", ratificato con delibera di C.C. n. 2 del 10 gennaio 2013, sia affidato all'Ufficio Urbanistica;
2. di prendere atto che la spesa stimata, relativa all'incarico per la redazione dello Studio di compatibilità idraulica ed idrogeologica del territorio comunale, oltre che dell'aggiornamento cartografico conseguente alle nuove previsioni urbanistiche di cui all'Accordo di Programma aperto anche al privato, ratificato con delibera di C.C. n. 2 del 10 gennaio 2013, è quantificata in € 1.020,40 (allegato A) oltre ad oneri a carico dell'Ente ammontanti a € 329,60;
3. di autorizzare tale spesa, per un totale complessivo quindi di € 1.350,00 (allegato A), dando mandato all'Ufficio Ragioneria di reperire tale somma nel corrente esercizio finanziario secondo quanto previsto dall'art. 163 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dalla deliberazione di C.C. n. 75 del 20 dicembre 2012;
4. di dare atto che, la ripartizione della quota del fondo incentivante per la progettazione, destinata per il presente incarico, così come regolamentato con delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 15 marzo 1999, verrà effettuata dal Funzionario Responsabile dell'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata – Informatizzazione;
5. di dare, altresì, atto che tutti i provvedimenti conseguenti ed inerenti alla presente deliberazione saranno adottati con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata – Informatizzazione, incaricato nell'ambito del Piano Esecutivo di Gestione, anche in relazione agli atti di impegno e di liquidazione della spesa;
6. di trasmettere copia del presente atto al Collegio di Controllo interno per le verifiche di cui all'art. 147 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Con separata unanime votazione, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

ALLEGATO - A

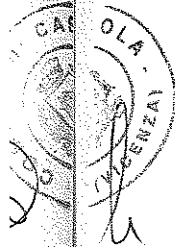
**PREVENTIVO COSTI CONFERIMENTO INCARICO ALL'UFFICIO URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA -  
INFORMATIZZAZIONE** per la redazione dello studio di compatibilità idraulica ed adeguamento cartografico del P.I.  
relativo all'Accordo di Programma aperto anche al privato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. tra il  
Comune di Cassola, il Commissario Delegato per l'emergenza determinatesi nel settore del traffico e della mobilità  
nell'area interessata dalla realizzazione della Superstrada a Pedaggio Pedemontana Veneta e Ditte private.

La presente stima è finalizzata all'individuazione del compenso dovuto all'Ufficio Urbanistica Edilizia Privata per quanto di competenza alla redazione  
dello studio di compatibilità idraulica ed adeguamento cartografico del P.I. relativo all'Accordo di Programma di cui all'oggetto.  
Tale compenso viene stimato secondo le modalità previste dall'art. 92 del D. Lgs. N°163/2006 (ex artt. 17-18 legge "Merloni").

**ATTIVITÀ PREVISTE**

Aggiornamento cartografico con individuazione grafica georeferenziata delle aree a mezzo G.I.S. .... € 2.000,00  
Studio di compatibilità idraulica ..... € 2.500,00  
**TOTALE COMPLESSIVO** (stima secondo costi presunti per incarichi a professionisti esterni)..... € 4.500,00

Costo complessivo preventivato	€ 4.500,00
Riduzione del 70% comprensivo di oneri a carico dell'ente (+ 32,3%)	€ 1.350,00
Oneri a carico dell'Ente	€ 329,60
<b>Importo lordo ufficio Urbanistica - Edilizia</b>	<b>€ 1.020,40</b>



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppe Gianpiero Schiavone



IL SINDACO-PRESIDENTE

Silvia Pasinato

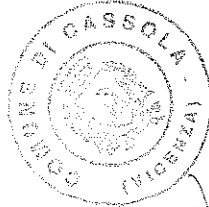
SOGGETTA A :

- ✓ pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ comunicazione al proponente

TRASMISSIONE SERVIZIO

(art. 4 L.241/90 - Art. 107 comma 3° D.lgs n. 267/2000)

- Affari generali - Assistenza - Cultura
- Demografici e Statistici - Commercio
- Economico -Finanziario
- Urbanistica - Ed. Privata -CED-SUAP
- Lavori Pubblici -Patrimonio e demanio
- Manutenzioni -Prot.Civile
- Polizia Locale



IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppe G. Schiavone

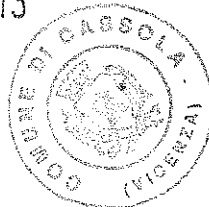
**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. Cron. 24 Copia della presente deliberazione è pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola per giorni 15 consecutivi dal 31 GEN. 2013



Il Funzionario Ufficio Segreteria

IL VICESEGRETARIO  
MORO Dott. NICO



La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata sul sito informatico di questo Comune di Cassola fino al \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'**

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267- art. 32 legge 18 giugno 2009, n. 69)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE