

Reg. N °
Data

98
29/05/2018

ORIGINALE



Ai Capigruppo consiliari

Al collegio interno

COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO

Direttiva per la costituzione in giudizio a seguito del ricorso avanti al TAR del Veneto proposto dalle società "Supermercati Tosano Cerea S.r.l." e "Immobiliare Sole S.r.l." avverso l'annullamento della deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 05.09.2017 e di ogni atto presupposto, connesso e conseguenziale. Autorizzazione ed incarico del patrocinio legale allo Studio Legale Avv. Alessandro Pizzato di Padova.

L'anno **2018** il giorno **ventinove** del mese di **maggio** alle **ore 19.20 e segg.** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocato con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Maroso Aldo	Sindaco	X	
Bertoncello Manuela	Assessore	X	
Stangherlin Giannantonio	Assessore	X	
Simonetto Elsa	Assessore	X	
Scremin Giannina	Assessore	X	
Orlando Favaro Marta	Assessore	X	

e con la partecipazione del Segretario Generale **dott. Schiavone Giuseppe Gianpiero.**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

- Servizio Affari Generali
- Servizio Economico – Finanziario
- Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Commercio – SUAP – CED
- Servizio Lavori Pubblici ed Ecologia
- Servizio Pubblica Istruzione – Cultura – Sport – Politiche Giovanili
- Servizio Manutenzioni – Protezione Civile
- Servizio Polizia Locale



COMUNE DI CASSOLA

PROVINCIA DI VICENZA

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale nr. 36/2018

Servizio: Area Affari Generali – Ufficio Segreteria

Proponente: Aldo Maroso

Oggetto:	Direttiva per la costituzione in giudizio a seguito del ricorso avanti al TAR del Veneto proposto dalle società "Supermercati Tosano Cerea S.r.l." e "Immobiliare Sole S.r.l." avverso l'annullamento della deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 05.09.2017 e di ogni atto presupposto, connesso e consequenziale. Autorizzazione ed incarico del patrocinio legale allo Studio Legale Avv. Alessandro Pizzato di Padova.
-----------------	--

Premesso che con propria nota in data 21.05.2018 il Responsabile dell'Area Urbanistica - Edilizia Privata - Ced - Suap rilevava quanto segue:

- la procedura di approvazione del PUA n. 14 denominato "S. Francesco" è regolarmente avvenuta seguendo la procedura prevista dalla normativa vigente, in particolare:
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 16/05/2017 è stato adottato il Piano urbanistico attuativo ai sensi dell'art. 20 comma 1 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i
 - il Piano è stato depositato presso la segreteria del Comune per la durata di dieci giorni; dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del comune e mediante l'affissione di manifesti. Inoltre l'intero Piano è stato messo a disposizione anche nel sito internet istituzione del Comune di Cassola. Nei successivi venti giorni dai proprietari non sono pervenute osservazioni, né opposizioni, tantomeno dalla ditta "Supermercati Tosano"
 - con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 05/09/2017 il Piano è stato approvato, comprensivo di tutti i pareri necessari, compreso il Parere VAS, tanto che il Piano è stato approvato con la seguente formula "*... di richiamare altresì le condizioni e prescrizioni contenute nel parere della Commissione VAS Regionale, in merito alla verifica della non assoggettabilità VAS e relative prescrizioni VInCA in data 25/08/2017 prot. 11131*";

Vista la nota pervenuta al Comune di Cassola in data 22.11.2017 - Prot. n. 15830 da parte dell'Avv. Matteo Nani con studio in Vicenza, Viale Riviera Berica n. 108 ad oggetto:

- Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto per conto delle ditte "Supermercati Tosano Cerea S.r.l." e "Immobiliare Sole S.r.l." avverso l'annullamento della deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 05.09.2017 avente ad oggetto l'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo denominato "PdL San Francesco" e di ogni atto presupposto,

conseguente, coordinato o comunque connesso con i precedenti ivi compresa, la deliberazione del Consiglio Comunale di Cassola n. 87 del 23.12.2014 avente ad oggetto l'approvazione del Piano degli Interventi n. 8, nonché della deliberazione del Consiglio Comunale di Cassola n. 49 del 26.10.2016 avente ad oggetto l'approvazione del nono Piano degli Interventi - Secondo Stralcio, limitatamente alle previsioni delle vigenti Norme Tecniche Operative e degli elaborati cartografici allegati alle predette varianti al PI e richiamati dalle NTO, nella parte in cui hanno stabilito e/o confermato la previsione dell'insediabilità di medie e grandi strutture di vendita nell'area di proprietà delle contro interessate (ora sottoposta al piano urbanistico attuativo denominato "PdL San Francesco") e la perimetrazione di detta area all'interno del Parco Commerciale denominato "Parco Commerciale Statale 47";

Che con il suddetto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, le ditte "Supermercati Tosano Cerea S.r.l." e "Immobiliare Sole S.r.l.", per il tramite dell'Avv. Matteo Nani, intendono chiedere che lo stesso sia accolto con ogni conseguenza di legge e con vittoria di spese;

Visto l'art. 28 dello Statuto Comunale che demanda alla Giunta Comunale la definizione delle direttive per l'esercizio, da parte dei capi area, delle competenze relative alla instaurazione e alla resistenza alle liti e per l'esercizio del potere di conciliare e transigere;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 137 del 01.08.2016 con la quale è stata disposta la riunificazione in un unico capitolo e precisamente il n. 12310 "Spese per Liti Arbitraggi Risarcimenti" delle spese inerenti le cause legali ed il contenzioso del Comune di Cassola, attribuendone le conseguenti incombenze e mansioni all'Ufficio Contenzioso appartenente all'Area Affari Generali;

Ritenuto opportuno agire, al fine di tutelare e salvaguardare gli interessi del Comune di Cassola, avverso il suddetto Ricorso proposto dalle ditte "Supermercati Tosano Cerea S.r.l." e "Immobiliare Sole S.r.l.", dando mandato ad un legale di fiducia di resistere avanti al TAR Veneto;

Atteso che il Comune di Cassola non dispone di un proprio ufficio legale per cui si ritiene opportuno e necessario conferire mandato ad un legale esperto in materia con esperienza pluriennale nella materia di cui trattasi, al fine di resistere avverso il ricorso avanti al TAR Veneto presentato dalle suddette ditte "Supermercati Tosano Cerea S.r.l." e "Immobiliare Sole S.r.l.";

Valutato che, secondo la prevalente interpretazione, l'attribuzione di singoli mandati di natura giudiziale non sottrae la prestazione, caratterizzata dall'imprescindibile carattere fiduciario del rapporto, dal campo della prestazione d'opera intellettuale per assimilarla al concetto di servizio cui è riconducibile solo l'attribuzione di incarichi più strutturati e di natura continuativa, legittimando l'affidamento a un legale di fiducia degli incarichi di patrocinio legale;

Evidenziato peraltro, con riferimento al D. Lgs. 50/2016 in materia di pubblici contratti e concessioni, che l'art. 4 non contiene la previsione di cui all'art. 27 del vecchio Codice dei Contratti pubblici, secondo cui era previsto espressamente il previo invito ad almeno cinque concorrenti, per cui al fine del rispetto dei principi di economicità, trasparenza, proporzionalità e pubblicità potrebbe ben bastare l'acquisizione del curriculum del legale e del relativo preventivo;

Sentito, al riguardo, lo Studio Legale Avv. Alessandro Pizzato di Padova, con decennale esperienza in diritto amministrativo, urbanistico e dell'edilizia, come risultante dal proprio curriculum vitae e con specifica esperienza nella materia di cui si tratta, il quale ha dato la propria disponibilità all'espletamento dell'incarico di patrocinio legale di cui all'oggetto ed ha comunicato, con propria nota pervenuta in data 12.02.2018 - prot. n. 2462 il preventivo di spesa relativo alle proprie competenze professionali, così dettagliato:

· Compensi	€ 3.500,00
□ Spese	€ 500,00
□ Rimborso spese generali 15%	€ 525,00
· C.P.A. 4%	€ 181,00

· Iva 22%	€ 1.035,32
· Totale lordo	€ 5.741,32;

Considerato che il suddetto preventivo appare in linea con i costi di analoghi incarichi assegnati a legali esterni di pari complessità;

Ritenuto pertanto conferire allo Studio Legale Avv. Alessandro Pizzato con sede in Padova Piazzale Stazione n. 7 - Cod. Fisc. PZZ LSN 68B08 F241N / P. Iva 040 348 20284 - l'incarico di patrocinio legale avverso il ricorso presentato innanzi al TAR del Veneto da parte delle ditte "Supermercati Tosano Cerea S.r.l." e "Immobiliare Sole S.r.l." di Cerea (VR);

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso

PROPONE

- **di** prendere atto che le premesse tutte costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intendono qui di seguito riportate;

- **di** autorizzare il Sindaco a conferire mandato di patrocinio legale allo Studio Legale Avv. Alessandro Pizzato con sede in Padova - Piazzale Stazione n. 7 - Cod. Fisc. PZZ LSN 68B08 F241N / P. Iva 040 348 20284, al fine di tutelare gli interessi del Comune di Cassola avverso il ricorso presentato al TAR del Veneto da parte delle ditte "Supermercati Tosano Cerea S.r.l." e "Immobiliare Sole S.r.l." di Cerea (VR);

- **di** autorizzare il Responsabile dell'Area Affari Generali ad impegnare la complessiva somma di € 5.741,32 - fatte salve eventuali successive integrazioni che si rendessero necessarie - al cap. n. 0102103/12310 "Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti" del Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario;

- **di** disporre la pubblicazione del presente provvedimento nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente alla sezione provvedimenti Organi di indirizzo politico" del sito Internet del Comune di Cassola ai sensi del D.Lgs. n. 33/2016, come integrato dal D.Lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

- **di** dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Amministratore proponente: Aldo Maroso

PARERI EX. ART. 49 D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Il Responsabile del servizio esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica

FIRMA: Dott. Nico Moro _____

DATA: _____

Il Responsabile del servizio esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

FIRMA: Rag. Annalisa Minuzzo _____

DATA: _____

Il Responsabile del servizio esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile e Copertura Finanziaria

FIRMA: Rag. Annalisa Minuzzo _____

DATA: _____

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la proposta di deliberazione
- ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 28 dello Statuto comunale;
- Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

- **di** prendere atto che le premesse tutte costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intendono qui di seguito riportate;
- **di** autorizzare il Sindaco a conferire mandato di patrocinio legale allo Studio Legale Adv. Alessandro Pizzato con sede in Padova - Piazzale Stazione n. 7 - Cod. Fisc. PZZ LSN 68B08 F241N / P. Iva 040 348 20284, al fine di tutelare gli interessi del Comune di Cassola avverso il ricorso presentato al TAR del Veneto da parte delle ditte "Supermercati Tosano Cerea S.r.l." e "Immobiliare Sole S.r.l." di Cerea (VR);
- **di** autorizzare il Responsabile dell'Area Affari Generali ad impegnare la complessiva somma di € 5.741,32 - fatte salve eventuali successive integrazioni che si rendessero necessarie - al cap. n. 0102103/12310 "Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti" del Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario;
- **di** disporre la pubblicazione del presente provvedimento nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente alla sezione provvedimenti Organi di indirizzo politico" del sito Internet del Comune di Cassola ai sensi del D.Lgs. n. 33/2016, come integrato dal D.Lgs. 25 maggio 2016 n. 97;
- **di** dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.



IL SEGRETARIO GENERALE
Schiavone Giuseppe Gianpiero

IL SINDACO-PRESIDENTE
Maroso Aldo

SOGGETTA A :

- ✓ pubblicazione sul sito informatico comunale
- ✓ comunicazione al proponente

TRASMISSIONE SERVIZIO

(art. 4 L.241/90 - Art. 107 comma 3° D.lgs n. 267/2000)

- Servizio Affari Generali – Assistenza – Demografici e Statistici – Contenzioso
- Servizio Pubblica Istruzione – Cultura – Sport – Politiche Giovanili
- Servizio Economico – Finanziario
- Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Commercio – SUAP – CED
- Servizio Lavori Pubblici ed Ecologia
- Servizio Manutenzioni – Protezione Civile
- Servizio Polizia Locale

IL SEGRETARIO GENERALE
Schiavone Giuseppe Gianpiero

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Relata di pubblicazione n. _____ copia della presente deliberazione é pubblicata sul sito informatico di questo Comune per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

Il Funzionario Ufficio Segreteria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267- art. 32 legge 18 giugno 2009, n. 69)

Si certifica che la sujestesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, é stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio sul sito informatico del Comune di Cassola per cui la stessa **é divenuta esecutiva** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Schiavone Giuseppe Gianpiero